Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno

Datum konání: **23. září 2026 od 18:00 hod.**
Místo konání: Obecní úřad Dolní Slivno
Přítomni: Jánská Iva, Štěpán David, Ing. Rambousková Lenka, Blažková Tereza, Mgr. Kubová Jaroslava, Manželová Jitka
Omluveni: Pomikáček Jan
Neomluven(a):
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kubová Jaroslava, Manželová Jitka

PROGRAM ZASEDÁNÍ

1) Úvod, zahájení
2) Volba ověřovatelů zápisu
3) Kontrola usnesení
4) Pronájem PČB č. 6
5) Cenové nabídky na rekonstrukci střechy na sokolovně
6) Žádosti občanů
7) Informace starostky
8) Diskuse
9) Závěr

1) Zahájení

Zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 16.9.2026 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námitky, a proto jej pokládáme za schválený.

Usnesení č. 70/09/2026
Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 16.9.2026.
- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovatelkami zápisu byly navržené Mgr. Kubová Jaroslava a Manželová Jitka.

Usnesení č. 71/09/2026
ZO schvaluje ověřovatelkami zápisu Mgr. Kubovou Jaroslavu a Manželovou Jitku.
- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

3) Kontrola usnesení

Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno konaného 26.8.2026: Kontrolní výbor nemá k tomuto usnesení žádné připomínky.

Usnesení č. 72/09/2026
ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 26.8.2026
- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

4) Pronájem PČB č. 6

Starostka předkládá dvě žádosti o pronájem bytu č. 6 v Pečovatelském bytovém domě v Dolním Slivně. Zastupitelé obě doručené žádosti řádně projednali a po jejich posouzení se dohodli, že bude vyhověno společné žádosti slečny Katky Neumanové a pana Filipa Hrušky, kteří budou byt společně užívat. Při rozhodování zastupitelstvo přihlédlo mimo jiné ke skutečnosti, že slečna Katka Neumanová má v obci Dolní Slivno trvalý pobyt.
Byt je již volný a připravený k nastěhování. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 10. 2026 na dobu určitou jednoho roku.

Usnesení č. 73/09/2026
ZO schvaluje pronájem bytu č. 6 v Pečovatelském bytovém domě slečně Katce Neumanové a panu Filipu Hruškovi, kteří budou byt společně užívat, a to od 1. 10. 2026 na dobu určitou jednoho roku. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením nájemní smlouvy.
- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

5) Cenové nabídky na rekonstrukci střechy na sokolovně

Starostka předkládá cenové nabídky na rekonstrukci střechy na sokolovně. První cenová nabídka je od společnosti Galat Side s.r.o. v celkové výši 960 963,85 Kč vč. DPH. Druhá cenová nabídka je od společnosti JTR buildings s.r.o. v celkové výši 1 111 694 Kč vč. DPH. Třetí cenová nabídka je od společnosti Amurg CZ s.r.o. v celkové výši 1 200 560 Kč vč. DPH.Čtvrtá cenová nabídka je od společnosti ERU stavební a.s. v celkové výši 1 107 587,41 vč. DPH.

Usnesení č. 74/09/2026
ZO schvaluje jako dodavatele společnost GALAT SIDE s.r.o., která předložila cenovou nabídku v celkové výši 960 963,85 Kč vč. DPH, a pověřuje starostku obce uzavřením příslušné smlouvy o dílo.
Zároveň Zastupitelstvo obce Dolní Slivno ruší usnesení č. 62/09/2025 ze dne 24. 9. 2025, kterým byl jako dodavatel rekonstrukce střechy sokolovny vybrán pan Duch.
-hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

6) Žádosti občanů

Pan Semanský požádal o povolení dočasného uložení cca 30 m^3 dřeva na obecním pozemku u kalu, naproti domu č. p. 32, a to po dobu jednoho měsíce. Dřevo bude na pozemku uloženo tak, aby nebránilo provozu ani průjezdu. Po uplynutí této doby pan Semanský dřevo odstraní a dotčený obecní pozemek uvede do původního stavu.

K tomuto bodu se vyjádřila p. Rambousková, která navrhla, aby byl p. Semanský upozorněn, že nemá parkovat na obecní zeleni.

Usnesení 75/09/2026
ZO nesouhlasí s dočasným uložením dřeva pana Semanského na obecním pozemku u kalu, naproti domu č. p. 32, a doporučuje žadateli uložit dřevo na pozemku ve svém vlastnictví.
-hlasování: pro 6 , proti 0 , zdrželo 0

Pan Jaroslav Malý žádá o vydání stanoviska k záměru novostavby rodinného domu. Starostka předkládá celou dokumentaci ZO k prostudování.

Usnesení 76/09/2026
ZO souhlasí se záměrem novostavby rodinného domu na místě stávajícího rodinného domu č. p. 131, na pozemku parc. č. 128 v katastrálním území Dolní Slivno, a vydává k tomuto záměru souhlasné stanovisko jako podklad pro řízení o povolení záměru podle stavebního zákona.
-hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

10) Informace starostky

Stav BÚ vedeného u České spořitelny k 23.09.2026 činí 7 279 332,11 Kč.
Stav účtu vedeného u ČNB k 23.09.2026 činí 3 920 913,73 Kč.

Starostka informuje, že obec zakoupila nové stoly a židle pro děti do jídelny v budově Horní Slivno.

Starostka informuje, že na obecním úřadě proběhl průběžný přezkum hospodaření.

Starostka informovala přítomné, že ke dni 10.10.2026 končí funkční období stávajícího Zastupitelstva obce Dolní Slivno

11) Diskuse

P. Jánská navrhla zvážit zakoupení 10 ks plastových stolů k plastovým židlím, které jsou k dispozici v sokolovně. Tyto stoly by byly využívány zejména při venkovních akcích, aby nedocházelo k poškozování stávajících dřevěných stolů.

ZO dále diskutovalo o kulturních akcích, které se nyní budou v obci konat.

12) Závěr

13) ZO projednalo a schválilo tato usnesení

Usnesení č. 70/09/2026
Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 16.9.2026.
- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0
Usnesení č. 71/09/2026
ZO schvaluje ověřovatelkami zápisu Mgr. Kubovou Jaroslavu a Manželovou Jitku.
- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0
Usnesení č. 72/09/2026
ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 26.8.2026

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 73/09/2026

ZO schvaluje pronájem bytu č. 6 v Pečovatelském bytovém domě slečně Katce Neumanové a panu Filipu Hruškovi, kteří budou byt společně užívat, a to od 1. 10. 2026 na dobu určitou jednoho roku. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením nájemní smlouvy.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 74/09/2026

ZO schvaluje jako dodavatele společnost GALAT SIDE s.r.o., která předložila cenovou nabídku v celkové výši 960 963,85 Kč vč. DPH, a pověřuje starostku obce uzavřením příslušné smlouvy o dílo.

Zároveň Zastupitelstvo obce Dolní Slivno ruší usnesení č. 62/09/2025 ze dne 24. 9. 2025, kterým byl jako dodavatel rekonstrukce střechy sokolovny vybrán pan Duch.

-hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

Usnesení 75/09/2026

ZO nesouhlasí s dočasným uložením dřeva pana Semanského na obecním pozemku u kalu, naproti domu č. p. 32, a doporučuje žadateli uložit dřevo na pozemku ve svém vlastnictví.

-hlasování: pro 6 , proti 0 , zdrželo 0

Usnesení 76/09/2026

ZO souhlasí se záměrem novostavby rodinného domu na místě stávajícího rodinného domu č. p. 131, na pozemku parc. č. 128 v katastrálním území Dolní Slivno, a vydává k tomuto záměru souhlasné stanovisko jako podklad pro řízení o povolení záměru podle stavebního zákona.

-hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

Přílohy: Prezenční listina
Závěr: Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno v 19:00 hod.
Zapsala: Karpetová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kubová Jaroslava .....

Manželová Jitka .....

OBEC DOLNÍ SLIVNO okr. Hradec Králové

.....

Blažková Tereza

starostka obce

Datum vyvěšení:
Datum sejmutí:
Podpis oprávněné osoby: