

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno

Datum konání: 27. srpna 2025 od 18:00 hod.
Místo konání: Obecní úřad Dolní Slivno
Přítomní: Blažková Tereza, Mgr. Kubová Jaroslava, Ing. Rambousková Lenka, Pomikáček Jan
Omluveni: Štěpán David, Jánská Iva, Manželová Jitka
Neomluven(a): -----
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kubová Jaroslava, Pomikáček Jan

PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Pronájem PČB č. 3
- 5) Žádost obce Horní Slivno o bezúplatný převod pozemku
- 6) Dodatek č. 3 IDSK
- 7) Cenová nabídka – oprava střechy na sokolovně
- 8) Cenová nabídka – nákup valníku a kontejneru
- 9) Žádosti občanů
- 10) Informace starostky
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

1) Zahájení

Zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 20.08.2025 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námitky, a proto jej pokládáme za schválený. Starostka navrhuje vyřazení bodu č. 7 – Cenová nabídka – oprava střechy na sokolovně a navrhuje zařazení bodu – Změna sídla zřizovatele ZŠ a MŠ Dolní Slivno.

Usnesení č. 50/08/2025

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 20.08.2025 a schvaluje vyřazení bodu č. 7 – Cenová nabídka – oprava střechy na sokolovně, dále schvaluje zařazení bodu – Změna sídla zřizovatele ZŠ a MŠ Dolní Slivno.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 0

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi Mgr. Kubová Jaroslava a Pomikáček Jan

Usnesení č. 51/08/2025

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Kubovou Jaroslavu a Pomikáčka Jana.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 0

3) Kontrola usnesení

Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno konaného 24.06.2025: Kontrolní výbor nemá k tomuto usnesení žádné připomínky.

Usnesení č. 52/08/2025

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 24.06.2025

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 0

4) Pronájem PČB č. 3

Na základě zveřejněného Záměru na pronájem bytu PČB č. 3 ze dne 25.06.2025 obec obdržela celkem 2 žádosti. Zastupitelé obě žádosti pečlivě projednali a rozhodli se byt pronajmout p. Matouškové, která splňuje podmínky na přidělení bytu. Byt bude paní Matouškové pronajat na dobu určitou dvou let s tím, že poté bude smlouva automaticky prodloužena na dobu neurčitou.

Usnesení č. 53/08/2025

ZO schvaluje pronajmout byt PČB č. 3 paní Matouškové na dobu určitou 2 let. Jelikož paní Matoušková splňuje podmínky přidělení bytu, bude jí poté smlouva automaticky prodloužena na dobu neurčitou. Jelikož je byt připraven k nastěhování, je možné smlouvu uzavřít již od 15.9.2025

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 0

5) Žádost obce Horní Slivno o bezúplatný převod pozemku

Starostka předložila Žádost obce Horní Slivno o bezúplatný převod pozemku 314 v k.ú. Dolní Slivno – Slivínko. Obec Horní Slivno ve své žádosti uvádí, že ve spolupráci s ZD Mečeříž obnovuje polní cesty spojující obce a významné lokality. Tento pozemek je potřeba pro zpřístupnění lokality "Na šibenici" a zároveň pro propojení s obcí Mečeříž. Obec Horní Slivno uvádí, že dále obnoví cestu na p.č. 1012/1 v k.ú. Horní Slivno tak, aby došlo k propojení s cestou p.č. 171 v k.ú. Dolní Slivno – Slivínko.

Starostka k tomuto bodu uvádí, že oslovila obec Horní Slivno s žádostí o vysvětlení, proč je nutné pozemek bezúplatně převádět. Zda obec Horní Slivno žádá o dotaci, zda by nestačilo pouze zřídit věčné břemeno.

ZO pověřuje starostku k zjištění dalších okolností a tímto bodem se bude zabývat na dalším jednání ZO. Starostka informuje, že tak již učinila.

6) Dodatek č. 3 IDSK

Starostka předkládá ke schválení Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

Tento bod byl již schválen na ZZO konaném v květnu 2025.

7) Cenová nabídka – nákup valníku a kontejneru

Starostka předkládá k projednání Cenovou nabídku na nákup kontejnerového nosiče a kontejneru. Cenová nabídka je od společnosti N&N Košátky. Cenová nabídka kontejnerového nosiče činí 227 00 Kč bez DPH a cenová nabídka kontejneru bez víka AKN-000/e činí 91 000 Kč bez DPH nebo nákup kontejneru s víkem AKN-3000/f za cenu 88 000 Kč bez DPH. ZO diskutovalo o nákupu kontejneru - pokud bude víko odnímatelné, bylo by raději pro nákup kontejneru s víkem.

Usnesení č.54/08/2025

ZO schvaluje nákup kontejnerového nosiče od společnosti N&N Košátky v celkové výši 227 000 Kč bez DPH a nákup kontejneru s víkem AKN-3000/f za cenu 88 000 Kč bez DPH. Pokud víko kontejneru AKN-3000/f nebude demontovatelné, pověřuje starostku zakoupit kontejner AKN-000/e za 91 000 Kč bez DPH.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 0

8) Změna sídla zřizovatele ZŠ a MŠ Dolní Slivno

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy upozornilo obec Dolní Slivno jakožto zřizovatele Základní školy a mateřské školy Dolní Slivno, příspěvková organizace, se sídlem č.p. 40, 294 78 Dolní Slivno, na nutnost schválit na ZZO Dolní Slivno změnu sídla zřizovatele ZŠ a MŠ Dolní Slivno.

Usnesení č.55/08/2025

ZO schvaluje změnu sídla zřizovatele Základní školy a mateřské školy Dolní Slivno, příspěvková organizace, se sídlem č.p. 40, 294 78 Dolní Slivno. Nová adresa zřizovatele je Dolní Slivno 80, 294 78 Dolní Slivno.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo

9) Žádosti občanů

Manželé Komjāti podali na obecní úřad Žádost o povolení opravy poškozeného chodníku před domem č.p. 34 v k.ú. Dolní Slivno – Slivínko. Chodník je již ve špatném stavu, panel na vjezdu lehce propadlý, drží se tam voda. Rádi by tuto část na své náklady opravili a sjednotili s jejich dlažbou. Manželé Komjāti si jsou vědomi, že v budoucnu může dojít k vedení inženýrských sítí přes tuto část a tedy i nutnosti demolice, a s rizikem souhlasí.

Usnesení č.56/08/2025

ZO schvaluje manželům Komjāti opravu poškozeného chodníku před domem č.p. 34 v k.ú. Dolní Slivno – Slivínko.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo

Pan Dung Van Hao se dostavil na ZZO s Žádostí o vyjádření se ke změně užívání stavby. Pan Van Hung Cao zakoupil dům č.p. 41 a rád by zde otevřel obchod s potravinami. ZO se k této Žádosti vyjádřilo záporně. Paní Kubová uvedla, že sortiment, který by pan Hao prodával, již v obci nabízí obchod s potravinami U Rybníka. Pan Pomikáček uvedl, že do obchodu s potravinami U Rybníka obec investovala za rekonstrukci nemalé výdaje, krom toho má obec měsíčně příjem v podobě nájmu. Paní Rambousková uvedla, že nesouhlasí s otevřením obchodu do večera. Nesouhlasí ani s otevírací dobou

obchodů v neděli. ZO dále uvedli, že možnost nakoupit si ve večerních hodinách mají občané v okolních vesnicích. Starostka se dotazovala, zda nová zámková dlažba bude sloužit jako parkoviště pro zákazníky. ZO uvedlo panu Hao, že se k jeho Žádosti písemně vyjádří.

10) Informace starostky

Stav BÚ vedeného u České spořitelny k 27.08.2025 činí 5 218 843,92 Kč
Stav účtu vedeného u ČNB k 27.08.2025 činí 3 791 942,75 Kč

Starostka informuje, že p. Bičík z Magistrátu města Mladá Boleslav v nejbližších dnech vydá Rozhodnutí o omezení veřejného přístupu na účelovou komunikaci, která je ve vlastnictví obce Dolní Slivno, a to prostřednictvím dopravního značení B11 a dopravního značení – pevných sloupků zamezujících průjezdu motorových vozidel na pozemku p.č. 739 v k.ú. Dolní Slivno.

Usnesení č.57/08/2025

ZO schvaluje omezení veřejného přístupu na účelovou komunikaci, která je ve vlastnictví obce Dolní Slivno, a to prostřednictvím dopravního značení B11 a dopravního značení – pevných sloupků zamezujících průjezdu motorových vozidel na pozemek p.č. 739 v k.ú. Dolní Slivno.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo

Starostka informuje, že 1.9. bude podávat Žádost o dotaci na opravu střechy na sokolovně. Z tohoto důvodu dnes vyřadila tento bod z jednání ZO. Žádost je vypsána ze Středočeského kraje z fondu opravy venkova. Dotace je 1 000 Kč / obyvatel s TP v obci a minimální spoluúčast je 15 % z celkové ceny.

Starostka informuje, že reklamovala poškozený herní prvek na novém hřišti na sokolovně. Nyní čeká na termín opravy.

Starostka informuje, že bude potřeba zakoupit nový hořák do kotle na sokolovnu.

Starostka informuje, že si domluvila schůzku s paní Chmelovou, která má na starosti koordinaci rekonstrukce komunikací Středočeského kraje. V případě realizace kanalizace v obci bude potřeba zrekonstruovat komunikace ve vlastnictví Středočeského kraje.

Starostka informuje, že v pátek 29.8. proběhne schůzka s paní architektkou ohledně rekonstrukce budovy č.p. 81 (bývalý obecní úřad).

Starostka informuje, že v pondělí 25.8. proběhla na obecním úřadě kontrola z finančního úřadu na dotaci Vybudování odborných učeben a bezbariérovosti v budově ZŠ Dolní Slivno.

Starostka informuje, že společnost Cetin zaslala projektovou dokumentaci na výstavbu optiky v obci Dolní Slivno a Slivínko.

Starostka informuje, že obdržela informační letáčky ohledně budování kanalizace a přípojek pro občany spolu s dotazníkem pro vyplnění – budou rozneseny do konce tohoto týdne.

Starostka informuje, že objednala lavičku okolo stromu k ZŠ.

Starostka informuje, že o víkendu 30. a 31. 8. proběhne výmalba školní jídelny v Dolním Slivně.

Starostka informuje, že bude potřeba opravit střecha na školní jídelně a táže se ZO, zda má někdo návrh, jak využít půdní prostory nad školní jídelnou. Pan Pomikáček navrhuje opravit celou střechu a půdní prostor nechat zateplit.

11) Diskuse

Paní Kubová informuje, že v pátek 29.8. proběhne revize dětského hřiště na sokolovně.

Starostka předkládá návrh řešení situace křižovatky ve Slivínku, kde často dochází k dopravním nehodám, dále se probírala i křižovatka v Dolním Slivně u základní školy. ZO se dohodli sejít se na křižovatce a probrat možná řešení na místě.

12) Závěr

ZO projednalo a schválilo tyto usnesení:

Usnesení č. 50/08/2025

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 20.08.2025 a schvaluje vyřazení bodu č. 7 – Cenová nabídka – oprava střechy na sokolovně, dále schvaluje zařazení bodu – Změna sídla zřizovatele ZŠ a MŠ Dolní Slivno.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 51/08/2025

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Kubovou Jaroslavou a Pomikáčka Jana.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 52/08/2025

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 24.06.2025

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 53/08/2025

ZO schvaluje pronajmout byt PČB č. 3 paní Matouškové na dobu určitou 2 let. Jelikož paní Matoušková splňuje podmínky přidělení bytu, bude jí poté smlouva automaticky prodloužena na dobu neurčitou. Jelikož je byt připraven k nastěhování je možné smlouvu uzavřít již od 15.9.2025

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.54/08/2025

ZO schvaluje nákup kontejnerového nosiče od společnosti N&N Košátky v celkové výši 227 000 Kč bez DPH a nákup kontejneru s víkem AKN-3000/f za cenu 88 000 Kč bez DPH. Pokud víko kontejneru AKN-3000/f nebude demontovatelné, pověřuje starostku zakoupit kontejner AKN-000/e za 91 000 Kč bez DPH.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.55/08/2025

ZO schvaluje změnu sídla zřizovatele Základní školy a mateřské školy Dolní Slivno, příspěvková organizace, se sídlem č.p. 40, 294 78 Dolní Slivno. Nová adresa zřizovatele je Dolní Slivno 80, 294 78 Dolní Slivno.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo

Usnesení č.56/08/2025

ZO schvalují manželům Komjāti opravu poškozeného chodníku před domem č.p. 34 v k.ú. Dolní Slivno – Slivínko.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo

Usnesení č.57/08/2025

ZO schvaluje omezení veřejného přístupu na účelovou komunikaci, která je ve vlastnictví obce Dolní Slivno, a to prostřednictvím dopravního značení B11 a dopravního značení – pevných sloupků zamezujících průjezdu motorových vozidel na pozemek p.č. 739 v k.ú. Dolní Slivno.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo

Přílohy: Prezenční listina
Závěr: Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno v 19:30 hod.
Zapsala:

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kubová Jaroslava

Pomikáček Jan

starostka obce

Tereza Blažková

Tereza Blažková



Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby: