

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno

Datum konání: 29. května 2024 od 18:00 hod.
Místo konání: OÚ Dolní Slivno
Přítomni: Štěpán David, Manželová Jitka, Jánská Iva, Blažková Tereza, Pomikáček Jan, Mgr. Kubová Jaroslava, Ing. Rambousková Lenka
Omluvena: -----
Neomluven(a): -----
Ověřovatelé zápisu: Jan Pomikáček, David Štěpán

PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočtové opatření č. 1/2024
- 5) Úvěrová smlouva
- 6) Kupní smlouva – dům č.p. 81
- 7) Pronájem PČB č. 5
- 8) Cenová nabídka na montáž UT v domě služeb č.p. 80
- 9) Stanovení úplaty za vzdělávání (družina a MŠ)
- 10) Schválení přidělení dotace – vybavení učebny
- 11) Žádosti občanů
- 12) Informace starostky
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

1) Zahájení

Zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 22.5.2024 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námítky, a proto jej pokládáme za schválený.

Usnesení č. 48/05/2024

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 22.5.2024.
- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi Jan Pomikáček a David Štěpán

Usnesení č. 49/05/2024

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Jana Pomikáčka a Davida Štěpána
- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

3) Kontrola usnesení

Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno konaného 17.4.2024: Kontrolní výbor nemá k tomuto usnesení žádné připomínky.

Usnesení č. 50/05/2024

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 17.04.2024

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

4) Rozpočtové opatření č. 1/2024

Starostka předkládá ke schválení Rozpočtové opatření č. 1/2024, kde byl navýšen rozpočet v příjmech o 2 337 263,58 Kč (Dotace IT učebna) a ve výdajích je změna o 5 837 263,58 Kč (Dotace + úvěr 3 500 000 Kč) tak, aby byl rozpočet vyrovnán.

Usnesení č. 51/05/2024

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2024.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

5) Úvěrová smlouva

Starostka předkládá ke schválení Smlouvu o úvěru č. 0783667169 se společností Česká spořitelna a.s. ve výši 3 500 000 Kč. Úvěr je sjednán na dobu 10 let a bude sloužit ke koupi pozemku stp.č. 36/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o velikosti 204 m² v k.ú. a obci Dolní Slivno, jehož součástí je budova č.p. 81 (objekt občanské vybavenosti) a spoluvlastnické podíly o velikostech 7/15, 4/30 a 3/12 na pozemku p.č. 66/16 (zahradka) o velikosti 1109 m². I s úroky obec zaplatí 4 278 327,02 Kč.

Usnesení č. 52/05/2024

ZO schvaluje uzavření úvěrové smlouvy č. 0783667169 se společností Česká spořitelna a.s. na 3 500 000 Kč.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

6) Kupní smlouva – dům č.p. 81

Starostka předkládá ke schválení Smlouvu kupní a smlouvu o zřízení služebností uzavřenou obcí Dolní Slivno s panem Liboslavem Bezvodou a paní Monikou Bezvodovou. Jedná se o koupi pozemku stp.č. 36/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o velikosti 204 m² v k.ú. a obci Dolní Slivno, jehož součástí je budova č.p. 81 (objekt občanské vybavenosti) a spoluvlastnické podíly o velikostech 7/15, 4/30 a 3/12 na pozemku p.č. 66/16 (zahradka) o velikosti 1109 m². Celková kupní cena je 3 500 000 Kč a bude hrazena úvěrem č. 0783667169 od České spořitelny a.s.

Usnesení č.53/05/2024

ZO schvaluje uzavření Smlouvy kupní a smlouvu o zřízení služebností uzavřenou obcí Dolní Slivno s panem Liboslavem Bezvodou a paní Monikou Bezvodovou s tím, že do smlouvy bude zanesen bod o vrácení zálohy 150 000 Kč v případě, že majitel nepřepíše na katastrálním úřadu nemovitosti na obec Dolní Slivno do 15ti dnů.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

7) Pronájem PČB č. 5

Na základě zveřejněného záměru na pronájem PČB č.5 ze dne 22.3.2024 jsme obdrželi celkem 5 žádostí. Zastupitelé všechny řádně posoudili a vyhověli žádosti pana Dang Van Hao.

Usnesení č.54/05/2024

ZO schvaluje uzavření smlouvy na pronájem PČB č. 5 s panem Dang Van Hao od 1.7.2024 na dobu trvání 1 rok – tedy do 30.6.2025

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 3

8) Cenová nabídka na montáž UT v domě služeb č.p. 80

Starostka předložila ke schválení cenovou nabídku od pana Čtrnácta na montáž UT v domě služeb č.p. 80 v celkové výši 393 900 Kč bez DPH.

Usnesení č.55/05/2024

ZO schvaluje cenovou nabídku od pana Čtrnácta na montáž UT v domě služeb č.p. 80 v celkové výši 393 900 Kč bez DPH.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

9) Stanovení úplaty za vzdělávání (družina a MŠ)

Starostka předkládá k projednání stanovení úplaty za vzdělávání v ZŠ a MŠ Dolní Slivno na školní rok 2024/2025 a navrhuje ponechat současné úplaty na další školní rok. MŠ = 600 Kč/měsíc/žák, ŠD dopolední = 180 Kč/měsíc/žák a ŠD dopolední + odpolední 600 Kč/měsíc/žák.

Usnesení č.56/05/2024

ZO schvaluje ponechání úplaty za vzdělávání v ZŠ a MŠ Dolní Slivno na školní rok 2024/2025– MŠ = 600 Kč/měsíc/žák, ŠD dopolední = 180 Kč/měsíc/žák, ŠD dopolední + odpolední = 600 Kč/měsíc/žák.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

10) Schválení přidělení dotace

Starostka předkládá ke schválení Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – SZIF na vybavení učebny - přízemí ZŠ Dolní Slivno. Celkové výdaje projektu jsou 472 424 Kč a celková výše přiznané dotace činí 80% čili 377 939 Kč.

Usnesení č.57/05/2024

ZO schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – SZIF.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

11) Žádosti občanů

P. Kristina Velyčko žádá o odkoupení kusu obecního pozemku parc. č. 729/5 v k.ú. Dolní Slivno u rodinného domu Dolní Slivno č.p. 60, v k.ú. Dolní Slivno z důvodu rekonstrukce brány svého pozemku. Jedná se o posunutí brány o 70 cm dopředu. Ke své žádosti paní Veličko přikládá nákres pozemku.

Usnesení č.58/05/2024

ZO schvaluje zveřejnit záměr prodeje kusu pozemku, o který má paní Velyčko zájem. Jedná se o 70 cm pozemku p.č. 729/5 navazující na pozemek p. Velyčko, aby si mohla zrekonstruovat bránu.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

SDH Dolní Slivno předložil žádost o poskytnutí finančního daru na pořádání oslav 140 let výročí založení SDH Dolní Slivno, které se budou konat 22.6.2024. Příspěvek by byl použit na zabezpečení akce a atrakce pro děti, které oslavy navštíví.

Usnesení č.59/05/2024

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru SDH Dolní Slivno ve výši 10 000 Kč, které sbor využije na oslavy 140 let založení SDH Dolní Slivno konané 22.6.2024

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 1

12) Informace starostky

Stav BÚ vedeného u České spořitelny k 29.05.2024 činí **3 231 754 Kč**

Stav účtu vedeného u ČNB k 29.05.2024 činí **3 000 314 Kč**

Starostka informuje, že kontaktovala životní prostředí ohledně řešení situace s p. Viktorinem. Pan Viktorin bude vyzván k podání vysvětlení ohledně kácení zeleně.

Starostka informuje o schůzce se společností VaK a Horním Slivnem o možnostech připojení se naší obce ke kanalizaci.

Starostka informuje, že problém ohledně parkování kamionů v obci řeší s právníkem a hledá způsoby, jak jejich parkování v obci zamezit.

Starostka informuje, že vyzvala nové majitele domu č.p. 146 v k.ú. Dolní Slivno k zajištění plotu.

Starostka informuje, že neohlášenou stavbu na pozemku č. 4/4 v k.ú. Slivínko oznámila stavebnímu úřadu v Benátkách nad Jizerou.

Starostka informuje o velkém úhynu ryb v rybníku ve Slivínku. Je objednan rozbor vody, který snad zjistí příčinu úhynu.

13) Diskuse

V návaznosti na diskusi o problému úhynu ryb se vyjádřil pan David Štěpán ke kritice, že se jako člen spolku rybářů neúčastnil dětských rybářských závodů, které spolek pořádá.

14) Závěr

ZO projednalo a schválilo tyto usnesení:

Usnesení č. 48/05/2024

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 22.5.2024.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 49/05/2024

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Jana Pomikáčka a Davida Štěpána

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 50/05/2024

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 17.04.2024

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 51/05/2024

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2024.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 52/05/2024

ZO schvaluje uzavření úvěrové smlouvy č. 0783667169 se společností Česká spořitelna a.s. na 3 500 000 Kč.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.53/05/2024

ZO schvaluje uzavření Smlouvy kupní a smlouvu o zřízení služebnosti uzavřenou obcí Dolní Slivno s panem Liboslavem Bezvodou a paní Monikou Bezvodovou s tím, že do smlouvy bude zanesen bod o vrácení zálohy 150 000 Kč v případě, že majitel nepřepíše na katastrálním úřadu nemovitosti na obec Dolní Slivno do 15ti dnů.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.54/05/2024

ZO schvaluje uzavření smlouvy na pronájem PČB č. 5 s panem Dang Van Hao od 1.7.2024 na dobu trvání 1 rok – tedy do 30.6.2025

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 3

Usnesení č.55/05/2024

ZO schvaluje cenovou nabídku od pana Čtrnáctá na montáž UT v domě služeb č.p. 80 v celkové výši 393 900 Kč bez DPH.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.56/05/2024

ZO schvaluje ponechání úplaty za vzdělávání v ZŠ a MŠ Dolní Slivno na školní rok 2024/2025– MŠ = 600 Kč/měsíc/žák, ŠD dopolední = 180 Kč/měsíc/žák, ŠD dopolední + odpolední = 600 Kč/měsíc/žák.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.57/05/2024

ZO schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – SZIF:

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.58/05/2024

ZO schvaluje zveřejnit záměr prodeje kusu pozemku, o který má paní Velyčko zájem. Jedná se o 70 cm pozemku p.č. 729/5 navazující na pozemek p. Velyčko, aby si mohla zrekonstruovat bránu.

-hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.59/05/2024

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru SDH Dolní Slivno ve výši 10 000 Kč, které sbor využije na oslavy 140 let založení SDH Dolní Slivno konané 22.6.2024

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 1

Přílohy: Prezenční listina
Závěr: Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno v 19:30 hod.
Zapsala: Blažková Tereza

Ověřovatelé zápisu: Pomikáček Jan
Štěpán David



Tereza Blažková
starostka obce

Datum vyvěšení :	3. 6. 2024
Datum sejmutí :	
Podpis oprávněné osoby :	