

Z á p i s
z veřejného zasedání
Zastupitelstva obce Dolní Slivno

Datum konání: **29.9.2020 od 18:15 hod.**
Místo konání: Obecní úřad Dolní Slivno
Přítomni: Mgr. Luboš Rambousek, Marie Šestáková, Ondřej Augustin, Jaromír Štěpán, Mgr. Jaroslava Kubová, Tereza Blažková, Ing. Zdeněk Fišer od 19:00 hod.
Omluven(a): ---
Neomluven(a): ---
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jaroslava Kubová a Marie Šestáková

Program zasedání:

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočtové opatření
- 5) Nabídka – silnice Slivínko
- 6) Zpráva o přezkoumání hospodaření obce
- 7) Smlouva o smlouvě budoucí - ČEZ
- 8) Žádosti občanů
- 9) Informace starosty
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

1) Zahájení: zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 22.9.2020 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Starosta navrhl doplnit program zasedání o následující bod: Zvýšení základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námítky, a proto jej pokládáme za schválený.

Usnesení č. 74/9/2020

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 22.9.2020 doplněný o jeden bod jednání: Zvýšení základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

2) Volba ověřovatelů zápisu: byli navrženi zastupitelé Mgr. Jaroslava Kubová a Marie Šestáková

Usnesení č. 75/9/2020

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Jaroslavu Kubovou a Marii Šestákovou.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

3) Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno: kontrola usnesení ze zasedání ZO konaného 27.8.2020. Kontrolní výbor nemá připomínky.

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 27.8.2020

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

4) Rozpočtové opatření

Starosta obce předložil k projednání návrh rozpočtového opatření č. 7/2020.

Usnesení č. 76/9/2020

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 7/2020.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

5) Nabídka – silnice Slivínko

Starosta obce předložil zlevněnou nabídku od firmy USK na opravu silnice na návsi ve Slivínku za cenu Kč 45.300,- a vybudování vpusti dešťové kanalizace za cenu Kč 35.980,-. Celkem Kč 98.350,- včetně DPH. Termín realizace do 16. října 2020.

Usnesení č. 77/9/2020

ZO souhlasí s realizací zřízení silniční vpusti a opravu asfaltového povrchu komunikace návsi v obci Slivínko za celkovou cenu Kč 98.350,- včetně DPH.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

6) Zpráva o přezkoumání hospodaření obce

Dílčí přezkoumání hospodaření obce Dolní Slivno proběhlo 4. 9. 2020 a byly zjištěny chyby a nedostatky - byla podána písemná informace o přijetí opatření k nápravě chyb opožděně (mělo být do 15 dnů od projednání závěrečného účtu), odůvodněno vyhlášením nouzového stavu.

Upozornění: 1) Střednědobý výhled rozpočtu – došlo k přepisu chyby. 2) Vyčlenění rozpočtových prostředků na řešení krizových situací – přeúčtovat na správný paragraf.

Chyba ve zveřejnění smluv dle zákona o zadávání veřejných zakázek u Smlouvy o dílo ze dne 30.3.2020 a jejího dodatku č. 1 ze dne 8.5.2020 – zakázka „Zpevnění břehů rybníka – Kal“.

Usnesení č. 78/9/2020

Starosta přijímá systémové opatření v oblasti zveřejňování veřejných zakázek a uveřejňování smluv.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

7) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - ČEZ

Starosta předložil Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti. Jedná se o přípojku vedoucí k plánovanému domu sl. Ivety Podolské po pozemku 745/1 v k.ú. Dolní Slivno v majetku obce.

Usnesení č. 79/9/2020

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-6018674/2, týkající se pozemku p.č. 745/1 v k.ú. Dolní Slivno.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

8) Zvýšení základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

Starosta informoval o žádosti VaK MB o převod části vodovodu, které jsou doposud ve vlastnictví obce. VaK převezme vybudované části vodovodu do svého majetku a přebírá zodpovědnost za jejich správu. Obec za převedený majetek získá akcie VaK MB a.s. Hodnota vodovodu byla oceněna znaleckým posudkem. Jedná se o vodovodní řady na nových parcelách a vodovodní řad ve Slivínku (r. 1984).

Usnesení č. 80/9/2020

ZO Dolní Slivno

- schvaluje nepeněžitý vklad obce Dolní Slivno, jehož předmětem jsou vodovodní řady tak, jak jsou popsány a oceněny ve znaleckém posudku vypracovaném společností Česká znalecká, a.s., číslo posudku 5815-12-2020, částkou 2.580.600,- Kč,

- souhlasí s jeho vnesením do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. IČ 463 56 983, se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav s tím, že tímto nepeněžitým vkladem bude upsáno 1.741 kusů kmenových akcií akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., znějících na jméno, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v listinné podobě, s omezenou převoditelností dle stanov a s emisním kursem 1.482,25 Kč,

- pověřuje starostu obce k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu a protokolu o předání a převzetí nepeněžitých vkladů a dále k převzetí nově vydaných akcií společnosti.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

9) Žádosti

Žádost o pronájem PČB : podány 2 žádosti

- paní Gabriela Malinová (roč. 1984 + 2 děti)
- paní Havelková Marie (roč. 1948)

Usnesení č. 81/9/2020

ZO schvaluje pronájem PČB č. 2 pí. Havelkové Marii a pověřuje místostarostku k uzavření smlouvy po doplnění žádosti o zdravotní způsobilosti.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Nádeník – žádost – p. Nádeník žádá o prominutí dluhu a zastavení exekuce. Jedná se o vymáhání dluhu za využívání bývalé skládky na Hradištech. V r. 2007 bylo soudem nařízeno p. Nádeníkovi uhradit částku Kč 90.000,- + soudní výlohy + příslušenství (úroky). Od r. 2013 je vedeno exekuční řízení.

Usnesení č. 82/9/2020

ZO souhlasí s prominutím dluhu a zastavení exekuce vůči p. Nádeníkovi.

- hlasování: pro 0, proti 7, zdrželo 0

Zápach z kravína – žádost - p. Komjāti žádá o řešení zápachu z místního otevřeného provozu kravína. Požaduje zamezení silně obtěžujícího zápachu. Proběhla diskuse zastupitelů a veřejnosti o relevantnosti a šíření zápachu. Starosta informoval i o několika dalších stížnostech na zápach. P. Štěpán reagoval, že ZD dokončilo systém na odčerpání močůvky, zápach by už neměl být tak intenzivní. Dále bylo důvodem zápachu hnojení pole za hřbitovem.

Usnesení č. 83/9/2020

ZO pověřuje starostu k projednání záležitosti týkající se zápachu z kravína s vedením ZD Mečeříž.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

10) Informace starosty

- **Stav na BÚ** – k dnešnímu dni Kč 1.408.100,76.
- **Kontrola OSSZ** – kontrola plánovaná - vykonána ve dnech 14.9. – 18.9.2020 bez zjištěných chyb a nedostatků.
- **Finanční kontrola v ZŠ a MŠ Dolní Slivno za 1. pol. r. 2020** – vydání pověření ke kontrole pro finanční výbor (termín vykonání kontroly do konce října 2020)
- **Střecha – stodola** – starosta zajistí nabídky na opravu střechy na stodole.
- **Kontejnery pro velkoobjemový odpad z domácností** – budou přistaveny 3 kontejnery od na odpad od AVE v termínu 2. – 4. října 2020. Dva do Dolního Slivna, jeden do Slivínka.
- **Mobilní svoz nebezpečných odpadů a odpadů určených ke zpětnému odběru** – AVE – termín sobota 14.11.2020 v čase 9:00 – 9:30 hod.
- **Vítání občánků** – termín 11.10.2020 od 14 hod. (4 děti) – z důvodu koronaviru – se bude konat v časových intervalech po 20 min. (jedna rodina).
- **Svatováclavský běh** – konal se 28.9.2020 (i přes nepříznivé počasí velká účast), dosud vybraná částka Kč 12 tis. bude zaslána na účet p. Petra Zedníka.
- **Drakiáda** – bude se konat 17.10.2020 od 14 hod., se zachováním rozestupů.

11) Diskuse

12) Závěr

Zastupitelstvo projednalo a schválilo:

Usnesení č. 74/9/2020

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 22.9.2020 doplněný o jeden bod jednání: Zvýšení základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

Usnesení č. 75/9/2020

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Jaroslavu Kubovou a Marii Šestákovou.

Usnesení č. 76/9/2020

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 7/2020.

Usnesení č. 77/9/2020

ZO souhlasí s realizací zřízení silniční vpusti a opravu asfaltového povrchu komunikace návsi v obci Slivínko za celkovou cenu Kč 98.350,- včetně DPH.

Usnesení č. 78/9/2020

Starosta přijímá systémové opatření v oblasti zveřejňování veřejných zakázek a uveřejňování smluv.

Usnesení č. 79/9/2020

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-6018674/2, týkající se pozemku p.č. 745/1 v k.ú. Dolní Slivno.

Usnesení č. 80/9/2020

ZO Dolní Slivno

- schvaluje nepeněžitý vklad obce Dolní Slivno, jehož předmětem jsou vodovodní řady tak, jak jsou popsány a oceněny ve znaleckém posudku vypracovaném společností Česká znalecká, a.s., číslo posudku 5815-12-2020, částkou 2.580.600,- Kč,

- souhlasí s jeho vnesením do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. IČ 463 56 983, se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav s tím, že tímto nepeněžitým vkladem bude upsáno 1.741 kusů kmenových akcií akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., znějících na jméno, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v listinné podobě, s omezenou převoditelností dle stanov a s emisním kursem 1.482,25 Kč,

- pověřuje starostu obce k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu a protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu a dále k převzetí nově vydaných akcií společnosti.

Usnesení č. 81/9/2020

ZO schvaluje pronájem PČB č. 2 pí. Havelkové Marii a pověřuje místostarostku k uzavření smlouvy po doplnění žádosti o zdravotní způsobilosti.

Usnesení č. 82/9/2020

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Usnesení č. 83/9/2020

ZO pověřuje starostu k projednání záležitosti týkající se zápachu z kravína s vedením ZD Mečeříž.

Přílohy : Prezenční listina, Návrh RO

Závěr: Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno ve 19:30 hod.

Zapsal :

Mgr. Luboš Rambousek

Ověřovatelé zápisu :

Mgr. Jaroslava Kubová

Marie Šestáková

.....
.....

.....
Mgr. Luboš Rambousek - starosta obce

Datum vyvěšení :
Datum sejmutí :
Podpis oprávněné osoby :