

Z á p i s
z veřejného zasedání
Zastupitelstva obce Dolní Slivno

Datum konání: **22.4.2021 od 18:15 hod.**
Místo konání: Sokolovna sál - Dolní Slivno
Přítomni: Mgr. Luboš Rambousek, Mgr. Jaroslava Kubová, Ondřej Augustin, Jaromír Štěpán, Ing. Zdeněk Fišer
Omluven(a): Marie Šestáková, Tereza Blažková
Neomluven(a): ---
Ověřovatelé zápisu: Ondřej Augustin, Mgr. Jaroslava Kubová

Program zasedání:

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočtové opatření
- 5) Schválení závěrečného účtu
- 6) Střecha - stodola
- 7) Prodej pozemků – Borek nad Labem
- 8) Nákup pozemku - chodník
- 9) Záměr směny – p. č. 483/1
- 10) Žádosti občanů
- 11) Informace starosty
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

1) Zahájení: zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 15.4.2021 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námítky, a proto jej pokládáme za schválený. Pan Štěpán navrhuje doplnit program zasedání o bod: Připojení k žalobě Prahy 9 na Ministerstvo zdravotnictví.

Usnesení č. 30/4/2021

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 15.4.2021 doplněný o bod: Připojení k žalobě Prahy 9 na Ministerstvo zdravotnictví

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

2) Volba ověřovatelů zápisu: byli navrženi Ondřej Augustin, Mgr. Jaroslava Kubová

Usnesení č. 31/4/2021

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Ondřeje Augustina a Mgr. Jaroslavu Kubovou

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

3) Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno: kontrola usnesení ze zasedání ZO konaného 25.3.2021. Kontrolní výbor nemá připomínky.

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 25.3.2021

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

4) Rozpočtové opatření

Starosta obce předložil k projednání návrh rozpočtového opatření č. 4/2021.

Usnesení č. 32/4/2021

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 4/2021.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

5) Schválení závěrečného účtu

ZO projednalo Návrh závěrečného účtu obce Dolní Slivno za rok 2020 tak, jak bylo zveřejněno od 6.4.2021. K návrhu závěrečného účtu nebyly vzneseny žádné připomínky. Starosta proto navrhuje schválit účetní závěrku a výsledek hospodaření minulých účetních období dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., a ukládá provést zaúčtování výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení na výsledek hospodaření předcházejících účetních období ve výši Kč 1.293.919,18.

Usnesení č. 33/4/2021

ZO schvaluje celoroční hospodaření obce Dolní Slivno a závěrečný účet obce za r. 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r. 2020 s výhradami a přijímá opatření k nápravě chyb a zjištěných nedostatků:

- a) účetní rozdíl u účtu 321 ve výši Kč 0,23 byl dohledán, chyba byla napravena dne 8.2.2021
- b) za r. 2019 nebyla podána písemná informace přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků včas - bude napraveno tím, že písemné stanovisko k odstranění chyb a nedostatků za kontrolované období r. 2020 bude na Středočeský kraj zasláno od projednávání Závěrečného účtu obce do 15-ti dnů s informacemi o přijatých opatřeních

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 34/4/2021

ZO schvaluje účetní závěrku obce Dolní Slivno za r. 2020 o výši výsledku hospodaření a ukládá účetní obce provést zaúčtování výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení na výsledek hospodaření předcházejících účetních období ve výši Kč 1.293.919,18

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 35/4/2021

ZO obce schvaluje účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Dolní Slivno za rok 2020 bez výhrad.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

6) Střecha - stodola

Starosta předložil dvě nabídky na opravu střechy stodoly – tašky, latě, okapy, svody – Borecký Vladimír – pokrývačství, Zdětín – 537 056,- Kč s DPH včetně likvidace eternitu, Křeček – Střechy – 469 722,- Kč s DPH bez likvidace eternitu. Starosta ještě urgoval nabídku u p. Šóny Nemyslovice (provedl také prohlídku střechy stodoly) – do termínu ZO nedorazila. Cena na opravu střechy bez likvidace eternitu od Borecký Zdětín je 464 456,- Kč s DPH. Stavba stodoly už je zapsána v katastru nemovitostí.

Usnesení č. 36/4/2021

ZO souhlasí s nabídkou firmy Borecký Vladimír – pokrývačství, Zdětín s cenou 537 056,- Kč vč.DPH a termínem realizace do 30.9.2021.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

7) Prodej pozemků – Borek nad Labem

Na základě zveřejněného záměru prodeje pozemků v k.ú. Borek nad Labem, obec obdržela v termínu do 22.4.2021 do 12hod. - 2 písemné nabídky: ZD Dřísy nabízí cenu 100 000,- Kč a p.Lubomír Socha nabízí cenu 60 000,- Kč.

Usnesení č. 37/4/2021

ZO souhlasí s prodejem pozemků na LV 215 k.ú. Borek nad Labem - p. č. 275/5, p. č. 275/13 , p. č. 277/28, p. č. 286 ZD Dřísy s tím, že náklady spojené s převodem uhradí kupující.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

8) Nákup pozemku – chodník

Starosta předložil návrh kupní smlouvy na koupi části pozemku p.č. 57/3 v k.ú. Slivínko, o výměře celkem 194 m2, v LV označeného jako orná půda, v geometrickém plánu č. 268/2020 označeno jako pozemky: pozemek p.č. 57/8 o výměře 49 m2 a pozemek p.č. 57/9 o výměře 145 m2 od paní Vodňanské

(jedná se o pozemky podél chodníku do Slivínka u ZD Mečeříž). Byla dohodnuta cena 100,- Kč za m2. Celková cena činí 19 400,- Kč .

Usnesení č. 38/4/2021

ZO souhlasí s koupí části pozemku p.č. 57/3 v k.ú. Slivínko, o výměře celkem 194 m2, v LV označeného jako orná půda, v geometrickém plánu č. 268/2020 označeno jako pozemky: pozemek p.č. 57/8 o výměře 49 m2 a pozemek p.č. 57/9 o výměře 145 m2 od paní Vodňanské v celkové ceně 19 400,- Kč.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

9) Záměr směny – p. č. 483/1

Starosta navrhuje směnit pozemek p.č. 483/1 v k.ú. Dolní Slivno o celkové výměře 312 m2 (jedná se o část pole na Hradišřatech – orná půda) + doplatek, a to za požadované pozemky o výměře celkem 128 m2, v LV označené jako orná půda a ostatní plocha, v geometrickém plánu č. 268/2020 označeno jako pozemky: pozemek p.č. 57/6 o výměře 11 m2 a pozemek p.č. 57/7 o výměře 117 m2 ve vlastnictví ZD Mečeříž (jedná se o pozemky podle chodníku do Slivínka u ZD Mečeříž). Výše doplatku dle bonity půdy.

Usnesení č. 39/4/2021

ZO souhlasí s vyhlášením záměru směny pozemku p.č. 483/1 k.ú. Dolní Slivno za pozemek p.č. 57/6 o výměře 11 m2 a pozemek p.č. 57/7 o výměře 117 m2 ve vlastnictví ZD Mečeříž (dle geometrického plánu č. 268/2020) + doplatek

- hlasování: pro 5 , proti 0, zdrželo 0

10) Připojení k žalobě Prahy 9 na Ministerstvo zdravotnictví - p. Štěpán navrhl připojit se jako obec k žalobě Prahy 9 na ministerstvo zdravotnictví a ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy. Předmětem je rotační výuka žáků, kterou považuje Praha 9 za zbytečnou, pokud se žáci musí povinně testovat. Starosta přislíbil zjistit podrobnější informace o možnosti připojení a projednat záležitost s ředitelem ZŠ. V tuto chvíli navrhuje k tomuto bodu nepřijímat usnesení, vzhledem k nedostatku informací. Zastupitelé tento postup odsouhlasili.

- hlasování: pro 5 , proti 0, zdrželo 0

11) Žádosti

1) Pozemek – žádost – p. Brožek L. žádá o věcné břemeno k pozemku p.č. 248 v k.ú. Kropáčova Vrutice (namísto zamítnutého prodeje). ZO považuje písemný souhlas s přístupem na pozemek, uvedený v dopise ze dne 13.4.2021, za dostačující a pozemek věcným břemenem zatěžovat nechce.

Usnesení č. 40/4/2021

ZO souhlasí se zřízením věcného břemene k pozemku p.č.248 v k.ú. Kropáčova Vrutice

- hlasování: pro 0, proti 5, zdrželo 0

2) Pozemek – p. Čorba požádal o vyřešení přitékající vody potrubím na pozemek p.č. 32/21. Starosta navrhuje po skončení dešťů provedení kamerové zkoušky a zjištění, odkud potrubí vede.

Usnesení č. 41/4/2021

ZO souhlasí s provedením kamerové zkoušky potrubí

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

12) Informace starosty

- **Stav na BÚ** – k datu 22.4.2021 byl **Kč 2 628 773,32**
- **Žaloba** – starosta uzavřel smlouvu o právním zastoupení s JUDr. Podstavkovou, která obec bude zastupovat v kauze domnělého vydržení pozemku. Předpokládaná cena 30 – 40 tis. Kč za celý proces zastupování vč. soudu, který proběhne 27.5.2021 u Okresního soudu v Mladé Boleslavi.

- **Kontejnery na bioodpad** – otevírací doba sběrného místa na bioodpad je od pátku 18 hodin do neděle do 20 hod. Správce je p. Jaromír Štěpán. Od konce dubna budou umístěny 2 kontejnery – jeden bude na listí, trávu a zbytky ovoce a zeleniny a druhý bude pouze na větve a dřeviny.
- **Sběrný dvůr** – starosta požádal o nabídku firmu BLEK na položení panelů ve sběrném dvoře.
- **Den Země** – od 22.4. občané mohou vyzvednout na OÚ pytle a sbírat odpadky v katastru obce, následně nahlásit OU, kde je mohou pracovníci obce vyzvednout. V sobotu 24. 4. je brigáda na výsadbu habrů a Semtínské lípy.
- **KÚ Středočeského kraje** nám poskytl kompenzační bonus ve výši 20 146,62 Kč za období 1.2. – 31.3.2021. Tento příspěvek ze státního rozpočtu je určený ke zmírnění negativních dopadů daňových příjmů obcí.

13) Diskuse

14) Závěr

Zastupitelstvo projednalo a schválilo:

Usnesení č. 30/4/2021

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 15.4.2021 doplněný o bod: Připojení k žalobě Prahy 9 na Ministerstvo zdravotnictví

Usnesení č. 31/4/2021

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Ondřeje Augustina a Mgr. Jaroslavu Kubovou

Usnesení č. 32/4/2021

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 4/2021.

Usnesení č. 33/4/2021

ZO schvaluje celoroční hospodaření obce Dolní Slivno a závěrečný účet obce za r. 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r. 2020 s výhradami a přijímá opatření k nápravě chyb a zjištěných nedostatků:

- a) účetní rozdíl u účtu 321 ve výši Kč 0,23 byl dohledán, chyba byla napravena dne 8.2.2021
- b) za r. 2019 nebyla podána písemná informace přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků včas - bude napraveno tím, že písemné stanovisko k odstranění chyb a nedostatků za kontrolované období r. 2020 bude na Středočeský kraj zasláno od projednávání Závěrečného účtu obce do 15–ti dnů s informacemi o přijatých opatřeních

Usnesení č. 34/4/2021

ZO schvaluje účetní závěrku obce Dolní Slivno za r. 2020 o výši výsledku hospodaření a ukládá účetní obce provést zaúčtování výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení na výsledek hospodaření předcházejících účetních období ve výši Kč 1.293.919,18

Usnesení č. 35/4/2021

ZO obce schvaluje účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Dolní Slivno za rok 2020 bez výhrad.

Usnesení č. 36/4/2021

ZO souhlasí s nabídkou firmy Borecký Vladimír – pokrývačství, Zdětín s cenou 537 056,- Kč vč.DPH a termínem realizace do 30.9.2021.

Usnesení č. 37/4/2021

ZO souhlasí s prodejem pozemků na LV 215 k.ú. Borek nad Labem - p. č. 275/5, p. č. 275/13 , p. č. 277/28, p. č. 286 ZD Dřísy s tím, že náklady spojené s převodem uhradí kupující.

Usnesení č. 38/4/2021

ZO souhlasí s koupí části pozemku p.č. 57/3 v k.ú. Slivínko, o výměře celkem 194 m², v LV označeného jako orná půda, v geometrickém plánu č. 268/2020 označeno jako pozemky: pozemek p.č. 57/8 o výměře 49 m² a pozemek p.č. 57/9 o výměře 145 m² od paní Vodňanské v celkové ceně 19 400,- Kč.

Usnesení č. 39/4/2021

ZO souhlasí s vyhlášením záměru směny pozemku p.č. 483/1 k.ú Dolní Slivno za pozemek p.č. 57/6 o výměře 11 m2 a pozemek p.č. 57/7 o výměře 117 m2 ve vlastnictví ZD Mečeříž (dle geometrického plánu č. 268/2020) + doplatek

Usnesení č. 40/4/2021

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Usnesení č. 41/4/2021

ZO souhlasí s provedením kamerové zkoušky potrubí

Přílohy : Prezenční listina, Návrh rozpočtového opatření č. 4/2021

Závěr: Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno ve 19:45 hod.

Zapsal : Mgr. Luboš Rambousek

Ověřovatelé zápisu : Ondřej Augustin

Mgr. Jaroslava Kubová

.....
Mgr. Luboš Rambousek
starosta obce

Datum vyvěšení :
Datum sejmutí :
Podpis oprávněné osoby :