

# Z á p i s

## z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno

---

*Datum konání:* **17. října 2012 od 18:00 hod.**  
*Místo konání:* Obecní úřad Dolní Slivno  
*Přítomni:* Mgr. Luboš Rambousek, Ing. Jiří Novotný (18:10), Ing. Zdeněk Fišer, Marie Šestáková, Jaroslava Kubová, Jaromír Štěpán  
*Omluven(a):* Lenka Malá  
*Neomluven(a):* ---  
*Ověřovatelé zápisu:* Jaromír Štěpán, Jaroslava Kubová

### Program zasedání:

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Vyhláška o místních poplatcích za odpady
- 5) Nabídka – traktorová sekačka
- 6) Převod nemovitostí od pí. Strussové
- 7) Rozpočtová změna
- 8) Žádosti občanů
- 9) Informace starosty
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

1) **Zahájení** : zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 9.10.2012 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva a proto zasedání je schopné se usnášet. Starosta navrhl doplnit o body: Výroční zpráva ZŠ Dolní Slivno a Žádost o výjimku z počtu žáků, Nabídka na nátěr střechy; a vypustit bod: Nabídka – traktorová sekačka z důvodu nedodání nabídek. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námítky, proto jej pokládáme za schválený.

### Usnesení č. 58/2012

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 9.10. 2012 doplněný o body Výroční zpráva ZŠ Dolní Slivno a Žádost o výjimku z počtu žáků a Nabídka na nátěr střechy, vyjmut byl bod: Nabídka – traktorová sekačka.

hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

2) **Volba ověřovatelů zápisu**: byli navrženi zastupitelé Jaromír Štěpán, Jaroslava Kubová

### Usnesení č. 59/2012

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Jaromíra Štěpána a Jaroslavu Kubovou

hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

3) **Kontrola usnesení** z jednání zastupitelstva: kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce konaného 13.9.2012. Kontrolní výbor nemá připomínky.

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 13.9.2012

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

4) **Výroční zpráva ZŠ Dolní Slivno a Žádost o výjimku z počtu žáků** – paní ředitelka Volprechtová shrnula činnost školy ve školním roce 2011/2012 a představila obsah výroční zprávy. Dále paní ředitelka upozornila na počet žáků, který vyžaduje schválení výjimky z počtu žáků (průměrný počet žáků na třídu 14,44) a na změnu vyhlášky MŠMT, kterou se stává polední přestávka součástí vyučování a tedy v této době je ZŠ za žáky odpovědná. ZŠ nemá vhodné prostory pro umístění žáků v době polední přestávky, kde by bylo možné na žáky dohlížet.

### Usnesení č. 60/2012

ZO uděluje jako zřizovatel ZŠ výjimku z počtu žáků na třídu a bere na vědomí Výroční zprávu ZŠ pro rok 2011/2012 a informaci o problematice polední přestávky.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

### 5) Nabídka – nátěr střechy

Starosta předložil nabídku firmy Centrum výškových prací - V. Hnízdil na obnovu eternitové střechy na školní jídelně. Předmětem nabídky je omytí tlakovou vodou, penetrace a dvakrát nástřik. Cena 104 Kč/m<sup>2</sup>. Záruka 36 měsíců. ZO souhlasí s nabídkou, ale požaduje prodloužit záruku na 5 let.

#### Usnesení č. 61/2012

ZO schvaluje objednávku nátěru střechy na školní jídelně s prodloužením záruky na 5 let a pověřuje starostu vystavením objednávky.

hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

### 6) Vyhláška o místních poplatcích za odpady

Starosta informoval, že dnem 1. července 2012 nabyla účinnosti novela zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích, která se vztahuje k zavedení místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle § 10 b zákona, a to od 1.1.2013. Každá obec musí vyhlásit novou vyhlášku. Nově je možno požadovat až Kč 1.000,- na občana, max. však dle výše skutečných nákladů na občana. Obec Dolní Slivno má náklady na svoz odpadu cca Kč 300 tis. a na poplatcích vybere cca Kč 178 tis, poplatek je tedy možné zvýšit až na cca 700 Kč. Starosta obce předložil návrh Obecně závazné vyhlášky Obce Dolní Slivno č. 2/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kde je zachován poplatek v nezměněné výši Kč 500,-.

#### Usnesení č. 62/2012

ZO schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky Obce Dolní Slivno č. 2/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

### 7) Převod nemovitostí od pí. Strusové

Starosta obce informoval o postupu v jednání s panem Fukárkem, který zastupuje paní Strussovou majitelku pozemků na návsi a dalších pozemků v obci. Paní Strussová je ochotna v současné době pozemky prodat. Předběžně byla dohodnuta cena: pozemky na návsi za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>, ostatní pozemky v intravilánu obce vedené jako zemědělská půda či neplodná půda za 50 Kč/m<sup>2</sup>. ZO souhlasí s nákupem pozemků.

#### Usnesení č. 63/2012

ZO schvaluje nákup pozemků parcelní číslo:

- 32/1 (2 105 m<sup>2</sup>), 32/2 (455 m<sup>2</sup>), 56 (529 m<sup>2</sup>) za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>

- 352/4 (255 m<sup>2</sup>), 352/7 (64 m<sup>2</sup>), 32/1 pův. pozemkový katastr (8 287 m<sup>2</sup>), 350 pův. pozemkový katastr (176 m<sup>2</sup>) za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>

Dále ZO navrhuje projednat nákup pozemku 352/1 pův. pozemkového katastru (23 968 m<sup>2</sup>) mimo intravilán obce (v současné době zemědělská (orná) půda) s maximální cenou 30 Kč/m<sup>2</sup>.

ZO pověřuje starostu k jednání a uzavření Kupní smlouvy.

hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

### 8) Rozpočtová změna

Starosta obce informuje o rozpočtové změně č. 6/2012 a o změně stavu krátkodobých prostředků, která činí u rozpoč.změny č. 6/2012 + Kč 41.566,20 a tato změna byla provedena ke dni 30.9.2012

#### Usnesení č. 64/2012

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 6/2012

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

### 9) Žádosti občanů :

- Ing. Fr.Frdla - žádost o pokácení bříz u rybníka - nutnost pokácení bříz bude posouzena komisí obce, složení bude ustanoveno po obdržení dalších očekávaných žádostí o pokácení stromů na obecních pozemcích.

- paní Součková – předběžně požádala o odkup části pozemku parc. číslo 749/1 (žádost se týká cca 60 m<sup>2</sup> v prostoru bývalého parkoviště před tzv. Bělikovovou vilou.

ZO vzhledem k častým sousedským sporům a současnému nepořádku v prostoru parkoviště nesouhlasí s prodejem pozemku paní Součkové.

#### **Usnesení č. 65/2012**

ZO nesouhlasí s prodejem pozemku v prostoru bývalého parkoviště (části pozemku 749/1) paní Součkové.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

- p. Tomášek, firma Quartis – požádal o odložení termínu ukončení nájemní smlouvy na budovu Tesco do 31. 3. 2013. Firmě Quartis byla z důvodu havarijního stavu budovy ukončena nájemní smlouva ke dni 31. 12. 2012. P. Tomášek nenalezl zatím vhodné náhradní prostory. ZO s prodloužením nájmu souhlasí s ohledem na termín plánované demolice, která proběhne nejdříve v jarních měsících 2013.

#### **Usnesení č. 66/2012**

ZO souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na prostory Tesco s firmou Quartis do 31. 3. 2013.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

#### **10) Informace starosty :**

- jednání z Úřadem práce Ml.Boleslav o příspěvek na VPP (možno získat na p. Triebeho Josefa), pí. Dovičinová – prac. smlouva na dobu určitou do 31.10.2012.

- vodovod – proběhla schůzka s občany, ke kterým má vést přípojka. Stavební povolení na hlavní řad nebylo vydáno (chybí stanovisko VaK – požadovali ještě úpravu projektové dokumentace). Vzhledem k tomu byla dohodnuta realizace vodovodu na jaro 2013.

- sázení stromů – proběhne v neděli 28. října od 9 hod. – sraz v 2. ulici od Střížovic – sázet se bude za L. Malou a p. Dvořákem směrem ke staré cestě, dále k lavičce na staré cestě a dále náhrada za uhynulé stromky na začátku obce od Benátek.

- 7. 10. proběhlo vítání občánků ve školní jídelně – ze 4 maminek s dětmi se dostavily 2 maminky

- návrh starosty uspořádat v létě sraz rodáků, spojit s dnem otevřených dveří v ZŠ, se sochařským sympoziem a případně zábavou. Předběžně zastupitelé souhlasí.

- 1. kolo voleb do Senátu a Zastupitelstva Středočeského kraje se konalo 12. – 13. 10., 2. kolo voleb do Senátu Parlamentu ČR se bude konat ve dnech 19. – 20.10.2012.

- bylo vyčištěno potrubí do rybníka (poděkování místnímu sboru dobr. hasičů)

- kominika obec letos hromadně neobjedná, kominíci chodili průběžně, lidé si je objednávali individuálně, kontakt na nejbližšího kominíka je: p.Trpišovský z Krp tel.326 393 342 ( volat po 16. hodině )

- starosta projednal na žádost ZO s paní doktorkou Kovaříkovou otevírací dobu. Pokud jsou v čekárně lidé, vždy zajistí, aby byli ošetřeni, i když ošetření proběhne po ukončení ordinačních hodin (zejména úterý – příjezd autobusem z DS). V případě preventivních prohlídek potvrzení pro zaměstnavatele, policii apod. je třeba si termín telefonicky domluvit – může být provedeno v Mečeříži i v Benátkách, čekací doba je cca 14 dní, v akutních případech možno domluvit kratší dobu. K rozšíření ordinačních hodin nedojde, ovšem dochází ke zkrácení doby ošetření (první půl rok se seznamovala s pacienty).

- nutno projednat další fungování kadeřnictví – paní R. Novotná na dobu neurčitou přerušila provoz

- dne 4. 11. se bude konat Drakiáda na hřišti

#### **Zastupitelstvo projednalo a schválilo:**

#### **Usnesení č. 58/2012**

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 9.10. 2012 doplněný o body Výroční zpráva ZŠ Dolní Slivno a Žádost o výjimku z počtu žáků a Nabídka na nátěr střechy, vyjmut byl bod: Nabídka – traktorová sekačka.

#### **Usnesení č. 59/2012**

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Jaromíra Štěpána a Jaroslavu Kubovou

#### **Usnesení č. 60/2012**

ZO uděluje jako zřizovatel ZŠ výjimku z počtu žáků na třídu a bere na vědomí Výroční zprávu ZŠ pro rok 2011/2012 a informaci o problematice polední přestávky.

#### **Usnesení č. 61/2012**

ZO schvaluje objednávku nátěru střechy na školní jídelně s prodloužením záruky na 5 let a pověřuje starostu vystavením objednávky.

**Usnesení č. 62/2012**

ZO schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky Obce Dolní Slivno č. 2/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**Usnesení č. 63/2012**

ZO schvaluje nákup pozemků parcelní číslo:

- 32/1 (2 105 m<sup>2</sup>), 32/2 (455 m<sup>2</sup>), 56 (529 m<sup>2</sup>) za cenu 200 Kč/m<sup>2</sup>

- 352/4 (255 m<sup>2</sup>), 352/7 (64 m<sup>2</sup>), 32/1 pův. pozemkový katastr (8 287 m<sup>2</sup>), 350 pův. pozemkový katastr (176 m<sup>2</sup>) za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>

Dále ZO navrhuje projednat nákup pozemku 352/1 pův. pozemkového katastru (23 968 m<sup>2</sup>) mimo intravilán obce (v současné době zemědělská (orná) půda) s maximální cenou 30 Kč/m<sup>2</sup>.

ZO pověřuje starostu k jednání a uzavření Kupní smlouvy.

**Usnesení č. 64/2012**

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 6/2012

**Usnesení č. 65/2012**

ZO nesouhlasí s prodejem pozemku v prostoru bývalého parkoviště (části pozemku 749/1) paní Součkové.

**Usnesení č. 66/2012**

ZO souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na prostory Tesco s firmou Quartis do 31. 3. 2013.

*Přílohy :* Prezenční listina

*Závěr:* veřejné zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno ukončeno ve 20.15 hod.

*Zapsala :* Novotná

*Ověřovatelé zápisu :*

.....

.....

*Vyvěšeno :* 22.10.2012

.....

*Sejmuto :*

Mgr. Luboš Rambousek starosta obce