

Z á p i s
z veřejného zasedání
Zastupitelstva obce Dolní Slivno

Datum konání: **30.1.2020 od 18:00 hod.**
Místo konání: Obecní úřad Dolní Slivno
Přítomni: Mgr. Luboš Rambousek, Ing. Zdeněk Fišer, Marie Šestáková, Ondřej Augustin, Jaromír Štěpán, Mgr. Jaroslava Kubová
Omluven(a): Tereza Blažková
Neomluven(a): ---
Ověřovatelé zápisu: Marie Šestáková a Ondřej Augustin

Program zasedání:

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Inventarizační zpráva
- 6) Vyhláška o místních poplatcích za odpad
- 7) Nákup pozemku p.č. 742/12
- 8) Knihovna – dar
- 9) Směrnice o veřejných zakázkách
- 10) Nabídka PD - rozhledna
- 11) Žádosti občanů
- 12) Informace starosty
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

1) Zahájení: zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 20.1.2020 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Starosta navrhl doplnit jednání o body: 1. Vyjádření k rušení sjezdu č. 17 na D10, 2. Dodatek č. 1 ke SoD – sociální byt, 3. Nabídka Studie stodoly, 4. Smlouva ČEZ. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námitky, a proto jej pokládáme za schválený.

Usnesení č. 1/1/2020

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 20.1.2020, doplněný o 4 body jednání : 1. Vyjádření k rušení sjezdu č. 17 na D10, 2. Dodatek č. 1 ke SoD – sociální byt, 3. Nabídka Studie stodoly a 4. Smlouva ČEZ.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

2) Volba ověřovatelů zápisu: byli navrženi zastupitelé Marie Šestáková a Ondřej Augustin.

Usnesení č. 2/1/2020

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Marii Šestákovou a Ondřeje Augustina

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

3) Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno: kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného 19.12.2019. Kontrolní výbor nemá připomínky.

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 19.12.2019.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

4) Rozpočtová opatření

Starosta obce oznamuje ZO, že k 31.12.2019 provedl RO č. 11/2019 na základě pravomocí starosty obce k RO (jedná se pouze o přesun částek mezi položkami) a předložil k projednání návrh rozpočtového opatření č. 1/2020.

ZO bere na vědomí RO č. 11/2019.

Usnesení č. 3/1/2020

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2020

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

5) Inventarizační zpráva za r. 2019

Předseda inventarizační komise pí. Jaroslava Kubová informuje o provedené inventarizaci a předkládá Inventarizační zprávu za r. 2019 včetně návrhu majetku určeného k vyřazení.

Usnesení č. 4/1/2020

ZO schvaluje Inventarizační zprávu za r. 2019 a návrh na vyřazení majetku dle seznamu.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

6) Vyhláška o místních poplatcích za odpad

Starosta s p. Sluněčkem připravil Vyhlášku o místních poplatcích za odpad obce Dolní Slivno (nutná změna kvůli zákonu o místních poplatcích) a současně se touto vyhláškou zruší Vyhláška o místním poplatku ze psů obce Dolní Slivno a Řád veřejného pohřebiště obce Dolní Slivno. Proběhla diskuze o vymáhání vyhlášky za parkování na veřejných prostranstvích a zejména zeleni. Tato vyhláška se nemění.

Usnesení č. 5/1/2020

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

7) Nákup pozemku p.č. 742/12

Firma Farma Polabí, s.r.o. nabízí k prodeji pozemek 742/12 (251 m²) v k.ú. Dolní Slivno – je podél hlavní komunikace před domy čp. 65, 70 a 71. Starosta nabídl cenu 100 Kč/m², firma souhlasí.

Usnesení č. 6/1/2020

ZO schvaluje Kupní smlouvu o převodu vlastnických práv k nemovitostem na pozemek p.č. 742/12 za cenu Kč 25.100,-.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

8) Knihovna – dar

Knihovna města Mladá Boleslav zaslala Darovací smlouvu, kterou žádá o poskytnutí daru pro účely regionální činnosti na r. 2020. Každoročně poskytujeme Kč 2.000,-, zejména na knihy v rámci výměnného fondu.

Usnesení č. 7/1/2020

ZO schvaluje poskytnutí daru Knihovně města Mladá Boleslav na r. 2020 ve výši Kč 2.000,- a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

9) Směrnice o veřejných zakázkách

Starosta obce předložil směrnici dle platného zákona o veřejných zakázkách. Limity pro zakázky malého rozsahu byly stanoveny následovně: dodávky a služby 600 tis. Kč a stavební práce 990 tis. Kč bez DPH. Ing. Z.Fišer navrhl doplnit směrnici o dobu archivace dokumentace v délce 10-ti let.

Usnesení č. 8/1/2020

ZO schvaluje Směrnici o veřejných zakázkách

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

10) Nabídka PD - rozhledna

Starosta požádal o nabídku na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a inženýring pro stavební povolení na rozhlednu p. Krause (zpracoval studii rozhledny). Nabídka je ve výši Kč 155 tis. bez DPH projekt pro stavební povolení – termín 2 měsíce od objednání a inženýring za cenu Kč 40 tis. bez DPH - termín 6 měsíců.

Usnesení č. 9/1/2020

ZO schvaluje nabídku na zpracování projektové dokumentace ve výši Kč 155 tis. bez DPH projekt pro stavební povolení s termínem 2 měsíce od objednání a inženýring za cenu Kč 40 tis. bez DPH s termínem 6 měsíců.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

11) Vyjádření k rušení sjezdu č. 17 na D10

Starosta informoval o jednání v obci Hlavenec na téma rušení sjezdu č. 17 z dálnice D10 u obce Hlavenec. V rámci modernizace a rozšíření na 3 proudou komunikaci dálnice D10 má dojít ke zrušení tohoto sjezdu. Obec využívající tento sjezd s předloženou studií nesouhlasí.

Usnesení č. 10/1/2020

ZO nesouhlasí s plánovaným zrušením sjezdu č. 17 na D10.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

12) Dodatek č. 1 ke SoD – sociální byt

Firma STASYPRO CZ s.r.o. předložila návrh dodatku na posun termínu na dokončení prací v termínu na 13.3.2020 v souvislosti s proběhlými změnami stavby. Dále předložila změnový list, kterým se ale nemění cena stavby.

Usnesení č. 11/1/2020

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou STASYPRO CZ s.r.o. na sociální byt.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

13) Nabídka Studie stodoly

Starosta předložil nabídku na zpracování Studie stodoly do podoby moštárny. P. Axmannová nabízí zpracování studie za cenu Kč 26 tis. bez DPH. Návrh na využití je moštárna ovoce a případně palírna. Zastupitelé rozpoutali diskusi o využití moštárny a stodoly vůbec. Diskutovalo se o zachování či odstranění budovy stodoly, se závěrem zatím finálně nerozhodovat. Každopádně je nutné opravit střechu, pokud má být budova zachována. Starosta osloví pokrývače se žádostí o nabídku na opravu střechy (bez ohledu na další účel využití stodoly).

Usnesení č. 12/1/2020

ZO schvaluje nabídku na zpracování Studie stodoly do podoby moštárny.

- hlasování: pro 1, proti 4, zdrželo 1

14) Smlouva ČEZ

ČEZ Distribuce, a.s. zaslalo Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, č. 20_SOP_01_4121625373. Jedná se o připojení bytu nad poštou – nutno posílit rozvaděč.

Usnesení č. 13/1/2020

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, č. 20_SOP_01_4121625373 s ČEZ Distribuce, a.s.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

15) Žádosti

Uplatnění práva vydržení – Slečna Ž. Urbanová, DiS. žádá o bezúplatné převedení části pozemku p.č. 729/5 v k.ú. Dolní Slivno na základě práva vydržení. Jedná se o pozemek dlouhodobě oplocený původním majitelem. Proběhla diskuse mezi ZO a přítomným p. Urbanem s tím, že starosta navrhl prodej pozemku za cenu Kč 100,-/m², s čímž přítomný zástupce sl. Urbanové nesouhlasil. ZO rozhodlo, že musí prověřit možnosti institutu vydržení u právního zástupce a následně sl. Urbanové písemně odpoví na žádost.

16) Informace starosty

- **Kadeřnictví** : dodatkem prodloužena smlouva o pronájmu do 31.12.2020
- **Manikúra** : dodatkem prodloužena smlouva o pronájmu do 31.12.2020
- **Kontrola hospodaření příspěvkové organizace** - Starosta obce pověřuje finanční výbor k provedení finanční kontroly v Základní a mateřské škole Dolní Slivno v termínu do 31.3.2020.
- **Kanalizace** – starosta pozval p. Kozáka – projektant kanalizace a ČOV a současně starosta obce Koryta. Odprezentuje svůj názor na řešení kanalizace na ZO v únoru.
- **Multikára** – již opravena, obec nabídne k prodeji bez STK. Návrh starosty - nabídková cena min. 25 000 Kč. Obec zveřejní záměr o prodeji, kdo jakou cenu nabídne.
- **Hřbitov** – návrh p. Štěpána zařadit do akcí letošního roku i parkovací stání u hřbitova (místo panelu s věčnou kaluží) a dále starosta navrhuje opravit zeď napravo od vrátek (vychýlená)
- **Koše** – koupeny 4 nové betonové koše na hřbitov místo sudů, 3 plechové koše k sokolovně (jako popelníky pro akce).
- **Kulturní akce** 15.2.2020 – Masopust, 22.2.2020 - ples SDH Dolní Slivno, 1.3.2020 v čase 16:30 – 17:30 hod. – bruslení pro všechny občany DS zdarma na zimním stadionu v Benátkách.

16) Diskuse

17) Závěr

Zastupitelstvo projednalo a schválilo:

Usnesení č. 1/1/2020

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 20.1.2020, doplněný o 4 body jednání : 1.Vyjádření k rušení sjezdu č. 17 na D10, 2. Dodatek č. 1 ke SoD – sociální byt, 3. Nabídka Studie stodoly a 4. Smlouva ČEZ.

Usnesení č. 2/1/2020

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Marii Šestákovou a Ondřeje Augustina.

Usnesení č. 3/1/2020

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2020.

Usnesení č. 4/1/2020

ZO schvaluje Inventarizační zprávu za r. 2019 a návrh na vyřazení majetku dle seznamu.

Usnesení č. 5/1/2020

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Usnesení č. 6/1/2020

ZO schvaluje Kupní smlouvu o převodu vlastnických práv k nemovitostem na pozemek p.č. 742/12 za cenu Kč 25.100,-.

Usnesení č. 7/1/2020

ZO schvaluje poskytnutí daru Knihovně města Mladá Boleslav na r. 2020 ve výši Kč 2.000,- a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 8/1/2020

ZO schvaluje Směrnici o veřejných zakázkách.

Usnesení č. 9/1/2020

ZO schvaluje nabídku na zpracování projektové dokumentace ve výši Kč 155 tis. bez DPH projekt pro stavební povolení s termínem 2 měsíce od objednání a inženýring za cenu Kč 40 tis. bez DPH s termínem 6 měsíců.

Usnesení č. 10/1/2020

ZO nesouhlasí s plánovaným zrušením sjezdu č. 17 na D10.

Usnesení č. 11/1/2020

ZO souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou STASYPRO CZ s.r.o. na sociální byt.

Usnesení č. 12/1/2020

ZO neschvaluje nabídku na zpracování Studie stodoly do podoby moštárny.

Usnesení č. 13/1/2020

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, č. 20_SOP_01_4121625373 s ČEZ Distribuce, a.s.

Přílohy : Prezenční listina, Návrh RO č. 1/2020, Směrnice o VZ
Závěr: Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno ve 19:30 hod.

Zapsala : Jaroslava Novotná

Ověřovatelé zápisu : Marie Šestáková

Ondřej Augustin

.....
 Mgr. Luboš Rambousek - starosta obce

Datum vyvěšení :
Datum sejmutí :
Podpis oprávněné osoby :