

**Z Á P I S**  
**z veřejného zasedání**  
**Zastupitelstva obce Dolní Slivno**

---

*Datum konání:* 28.1.2021 od 18:15 hod.  
*Místo konání:* Sokolovna sál - Dolní Slivno  
*Přítomni:* Mgr. Luboš Rambousek, Marie Šestáková, Ondřej Augustin, Jaromír Štěpán, Ing. Zdeněk Fišer, Mgr. Jaroslava Kubová, Tereza Blažková  
*Omluven(a):* ---  
*Neomluven(a):* ---  
*Ověřovatelé zápisu:* Mgr. Jaroslava Kubová, Ing. Zdeněk Fišer

**Program zasedání:**

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočtové opatření
- 5) Dotace Středočeský kraj
- 6) Pozemky Borek nad Labem – záměr prodeje
- 7) Traktor příslušenství
- 8) Inventarizace
- 9) Žádosti občanů
- 10) Informace starosty
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

**1) Úvod, zahájení**

Zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 20.1.2021 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námítky, a proto jej pokládáme za schválený.

**Usnesení č. 1/1/2021**

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 20.1.2021,  
- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

**2) Volba ověřovatelů zápisu:** byli navrženi Mgr. Jaroslava Kubová, Ing. Zdeněk Fišer

**Usnesení č. 2/1/2021**

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Jaroslavu Kubovou, Ing. Zdeňka Fišera  
- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

**3) Kontrola usnesení** ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno: kontrola usnesení ze zasedání ZO konaného 17.12.2020. Kontrolní výbor nemá připomínky.

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 17.12.2020

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

**4) Rozpočtové opatření**

Starosta obce předložil k projednání návrh rozpočtového opatření č. 1/2021.

**Usnesení č. 3/1/2021**

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2021.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

**5) Dotace Středočeský kraj**

Středočeský kraj schválil obci dotaci na Parkoviště u hřbitova z Fondu obnovy venkova ve výši 140 468 Kč. K přijetí dotace je nutné schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace zastupitelstvem obce.

**Usnesení č. 4/1/2021**

ZO schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Parkoviště u hřbitova“.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

## 6) Pozemky Borek nad Labem – záměr prodeje

Obec obdržela dopis od ZD Dřísy se žádostí o prodej či pronájem pozemků na LV 215 o výměře 5 280 m<sup>2</sup> v katastru Borek nad Labem, které vlastní obec Dolní Slivno. Nabízí cenu k jednání 46 381 Kč při prodeji a 528 Kč při pronájmu. Pozemky jsou ve spoluvlastnictví ½ vlastní obec, ½ paní Dana Bošinová. Obec je nijak nevyužívá. Starosta navrhuje projednat prodej se spoluvlastníkem, obcí Borek nad Labem a následně s dalšími zájemci. Bude vyvěšen záměr prodeje.

### Usnesení č. 5/1/2021

ZO souhlasí s vyhlášením záměru prodeje pozemků na LV 215 v k.ú. Borek nad Labem se lhůtou minimálně 1 měsíc na podání nabídek a minimální cenou 46 381,- Kč.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

## 7) Traktor příslušenství

Starosta navrhuje dokoupit k traktoru přední ramena a lžici. Využitelné zejména při práci s bioodpadem i při údržbě obce. Cena od firmy N+N Nezbeda 145 760,- Kč ramena + 21 566 Kč lžice.

### Usnesení č. 6/1/2021

ZO souhlasí s nákupem příslušenství k traktoru (přední ramena a lžice) do výše 170 tis. Kč u firmy N+N Nezbeda.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

## 8) Inventarizace

Starosta předložil inventarizační zprávu a seznam majetku určeného k vyřazení. Členové inventarizační komise se vyjádřili k položkám určeným k likvidaci.

### Usnesení č. 7/1/2021

ZO schvaluje Inventarizační zprávu za r. 2020 a návrh na vyřazení majetku dle seznamu

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

## 9) Žádosti občanů

Ústní žádosti přítomných občanů byly řešeny v diskusi.

## 10) Informace starosty

- **Stav na BÚ** – k datu 28.1.2021 byl Kč 2 571 412,- Kč.
- **Pracovníci obce** – místo paní Borecké nastoupila paní Mazancová (úklid společných prostor a přístupu PČB). Místostarostka požádala o doložení výkazu prací pracovníků obce.
- **Pozemky – odvodnění** – na základě žádosti manželů Šípových a paní Mandíkové poptal starosta hydrogeologický posudek. Cena 28 970 Kč za sondy hloubky 2m a návrh řešení likvidace dešťových vod, včetně návrhu vsakovacího objektu. Cena je za 6 pozemků, tedy 4 828 Kč za jeden. Starosta osloví majitele pozemku pro ověření zájmu.
- **Termíny ZO** – starosta předložil termíny pracovních jednání zastupitelstva a zastupitelstev obce. Termíny zastupitelstva budou zveřejněna na webu a na úřední desce.
- **Pozemek 32/17** – starosta informoval o velkém zájmu o případný prodej pozemku 32/17 – zbývající vrácená parcela. Zatím je stále ve vlastnictví pana Havránka. Bude třeba stanovit kritéria výběru.
- **Poplatky za komunální odpad** – místostarostka požádala o srovnání nákladů na odpad a vybraných poplatků od občanů. Občané platí cca 25 % nákladů, které obec platí za likvidaci odpadů, přičemž od ledna 2021 se navíc ještě významně zvýší skládkovné. Firma AVE zatím nepředložila dodatek ke smlouvě o likvidaci odpadu, určitě však dojde k navýšení, následně proběhne diskuze o navýšení poplatků pro občany.
- **Kontejner na papír u obchodu** – zastupitelé navrhují doplnit hnízdo o 1 kontejner na papír.
- **Příměstský tábor** – místostarostka informuje o přípravě příměstského tábora s předběžným termínem 19-23. 7. Příměstský tábor bude pořádat obec Dolní Slivno, poskytne tedy zdarma prostory sokolovny a areál.

## 11) Diskuse

**Odvodnění nové pozemky** –v reakci na cenovou nabídku hydrogeologického posudku poptaného obcí, paní Mandíková uvedla, že je schopna objednat posudek hydrogeologa včetně sond za výrazně nižší cenu. Starosta ověřil, že zpracování HG posudku bude v režii majitelů pozemků, s tím, že zadáním je prověřit možnost vsakovacích objektů na pozemcích, případně návrh jiného řešení. Paní Mandíková uvedla jako možnost odvodnění do retenční nádrže na volném obecním pozemku. Starosta uvítal tuto možnost, s tím, že je ovšem nutné nechat prostor na komunikaci propojující budoucí pozemky. Paní Mandíková navrhla, že by bylo možné umístit do prostoru i dětské hřiště. Pan Fišer reagoval, že hřišť máme v obci již dost. Pan Šíp se dotazoval, kdo bude platit HG posudek, starosta odpověděl, že majitelé pozemků. Obec může následně řešit samotnou retenční nádrž na svém pozemku.

**Nové místo pro ukládání bioodpadu** – pan Podolský se dotazoval, jaké budou otevírací hodiny dvora pro ukládání bioodpadu a jak bude řešeno zpevnění dvora. Starosta odpověděl, že otevírací hodiny zatím nejsou určeny, nejprve je nutné dvůr na ukládání odpadu připravit, to znamená zpevnit a vytvořit komunikace i místa pro kontejnery. Pan Pomikáček jako majitel pozemku před vjezdem do dvora uvedl, že požaduje projednat otevírací hodiny, jelikož tento pozemek používá zejména o víkendy pro parkování návštěv. Pan Mandík vznesl dotaz, proč byl vybrán uzavřený dvůr pro ukládání bioodpadu. Starosta uvedl, že důvodem změny místa je nutnost likvidovat bioodpad jinou formou (ZD Mečeříž již nevyužije) a následně dohled nad ukládáním v omezeném čase za dohledu kamery. Dosud byly špatné zkušenosti s tříděním, hromady fungovaly často jako skládky.

**Očkování** – pan Hála vznesl dotaz, zda bude obec nějak centrálně řešit očkování proti COVID u osob starších 80 let. Místostarostka uvedla, že obec nechystá žádnou zvláštní akci, občané starší 80 let se musí zaregistrovat do Centrálního rezervačního systému.

## 12) Závěr

### **Zastupitelstvo projednalo a schválilo:**

#### **Usnesení č. 1/1/2021**

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 20.1.2021,

#### **Usnesení č. 2/1/2021**

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Jaroslavu Kubovou, Ing. Zdeňka Fišera

#### **Usnesení č. 3/1/2021**

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2021.

#### **Usnesení č. 4/1/2021**

ZO schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Parkoviště u hřbitova“.

#### **Usnesení č. 5/1/2021**

#### **Usnesení č. 5/1/2021**

ZO souhlasí s vyhlášením záměru prodeje pozemků na LV 215 v k.ú. Borek nad Labem se lhůtou minimálně 1 měsíc na podání nabídek a minimální cenou 46 381,- Kč.

#### **Usnesení č. 6/1/2021**

ZO souhlasí s nákupem příslušenství k traktoru (přední ramena a lžíce) do výše 170 tis. Kč u firmy N+N Nezbeda.

#### **Usnesení č. 7/1/2021**

ZO schvaluje Inventarizační zprávu za r. 2020 a návrh na vyřazení majetku dle seznamu

*Přílohy :* Prezenční listina, Rozpočtová změna č.1/2021, Seznam majetku určeného k vyřazení

*Závěr:* Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno ve 19:45 hod.

*Zapsal :* Mgr. Luboš Rambousek

*Ověřovatelé zápisu :* Mgr. Jaroslava Kubová .....

Ing. Zdeněk Fišer .....

.....  
Mgr. Luboš Rambousek  
starosta obce

Datum vyvěšení :

Datum sejmutí :

Podpis oprávněné osoby :