

**Z á p i s**  
**z veřejného zasedání**  
**Zastupitelstva obce Dolní Slivno**

---

*Datum konání:* **28.2.2019 od 18:00 hod.**  
*Místo konání:* Obecní úřad Dolní Slivno  
*Přítomni:* Mgr. Luboš Rambousek, Marie Šestáková, Mgr. Jaroslava Kubová, Ing. Zdeněk Fišer, Tereza Blažková, Ondřej Augustin, Jaromír Štěpán  
*Omluven(a):* ---  
*Neomluven(a):* ---  
*Ověřovatelé zápisu:* Mgr. Jaroslava Kubová, Ing. Zdeněk Fišer

**Program zasedání:**

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Zástavní smlouva na budovu č.p. 161
- 5) Pronájem pozemku p.č. 63/12 v k.ú. Slivínko
- 6) Záměr pronájmu – hospoda
- 7) Nabídka – rekonstrukce prostor - hospoda
- 8) Žádosti občanů
- 9) Informace starosty
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

**1) Zahájení:** zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 21.2.2019 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Starosta navrhuje doplnit jednání o bod : Rozpočtové opatření č.1/2019.

Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námitky, a proto jej pokládáme za schválený.

**Usnesení č. 8/2/2019**

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 21.2.2019, rozšířen o bod jednání : Rozpočtové opatření č. 1/2019

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

**2) Volba ověřovatelů zápisu:** byli navrženi zastupitelé Mgr. Jaroslava Kubová a Ing. Zdeněk Fišer.

**Usnesení č. 9/2/2019**

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Jaroslavu Kubovou a Ing. Zdeňka Fišera.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

**3) Kontrola usnesení** ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno: kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného 31.1.2018. Kontrolní výbor nemá připomínky.

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 31.1.2018

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

**4) Zástavní smlouva na budovu č.p. 161**

Starosta obce informoval ZO, že z MMR jsme obdrželi vzor Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem ve prospěch Ministerstva pro místní rozvoj na budovu čp. 161 (pečovatelské byty), která bude zastavena po dobu 20-ti let. Je to garance zachování účelu pečovatelských bytů v budově.

### **Usnesení č. 10/2/2019**

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem ve prospěch Ministerstva pro místní rozvoj.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

### **5) Pronájem pozemku p.č. 63/12 v k.ú. Slivínko**

ZO vyhlásilo záměr dlouhodobého pronájmu pozemku p.č. 63/12 v k.ú. Slivínko, který byl zveřejněn od 8.2.2019. Obec obdržela jednu žádost od p. Ratkovského P. s nabídkovou cenou Kč 100,-/rok.

### **Usnesení č. 11/2/2019**

ZO schvaluje dlouhodobý pronájem části pozemku p.č. 63/12 v k.ú. Slivínko p. P. Ratkovskému na období 20-ti let za cenu Kč 100,-/rok.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

### **6) Záměr pronájmu – pohostinství na sokolovně**

ZO připravilo záměr pronájmu prostor na sokolovně (jídlna, kuchyň, WC, sklad ) a venkovní prostory (altán a přilehlý prostor) za účelem provozování pohostinství. Podmínky výběrového řízení budou uveřejněny na úřední desce a webu s termínem podání nabídek do 21.3.2019.

### **Usnesení č. 12/2/2019**

ZO schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části nebytových prostor budovy čp. 130 – sokolovny a části pozemku p.č. 61/2 v k.ú. Dolní Slivno.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

### **7) Nabídka – rekonstrukce prostor – pohostinství na sokolovně**

S ohledem na záměr pronájmu prostor sokolovny je nutná rekonstrukce – vytvoření skladu, baru, přivedení vody, odpadu, výměna dveří, mříže, fólie na sklo, nový sádkartonový podhled, osvětlení, atd. Oslovena byla přímo firma BLEK s.r.o., která předložila nabídkovou cenu Kč 292.215,- včetně DPH.

### **Usnesení č. 13/2/2019**

ZO schvaluje nabídku firmy BLEK s.r.o. ve výši Kč 292.215,- včetně DPH s termínem dokončení rekonstrukce do 31.3.2019.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

### **8) Rozpočtové opatření č. 1/2019**

Starosta obce předložil návrh rozpočtového opatření č. 1/2019

### **Usnesení č. 14/2/2019**

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2019 a ukládá účetní zpracovat do rozpočtu obce k datu 28.2.2019.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

### **9) Žádosti**

1. **Žádost o příspěvek na LVVZ** – ZŠ Dolní Slivno předložila žádost o příspěvek na 1 žáka z naší obce, který se účastnil lyžařského výchovně vzdělávacího zájezdu. Starosta obce navrhuje přispět ve výši Kč 1.000,-/žáka.

### **Usnesení č. 15/02/2019**

ZO schvaluje příspěvek na LVVZ ve výši Kč 1.000,- /žáka.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

### **10) Informace starosty**

- Starosta obce pověřuje finanční výbor k provedení finanční kontroly v Základní škole a Mateřské škole Dolní Slivno v termínu do 27. března 2019.
- **Prořez stromů** – p. Štěpán a p. Augustin upozornili na potřebu prořezu stromů (jasany, akáty, lípa). Starosta osloví arboristy. Dále prověří informace o možnostech dotace na ošetření památného stromu.

- **Sokolovna** – od 1.4.2019 bude možné pronajmout na sokolovně již pouze sál a výčep. Cena zůstává ve výši Kč 1.500,- za 24 hod. využití. Na sále bude v baru dokončen odpad a přívod vody, teplá voda bude i ve výčepu formou průtokového ohříváče.

## 11) Závěr

### Zastupitelstvo projednalo a schválilo:

#### **Usnesení č. 8/2/2019**

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 21.2.2019, rozšířen o bod jednání : Rozpočtové opatření č. 1/2019

#### **Usnesení č. 9/2/2019**

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Mgr. Jaroslavu Kubovou a Ing. Zdeňka Fišera.

#### **Usnesení č. 10/2/2019**

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem ve prospěch Ministerstva pro místní rozvoj.

#### **Usnesení č. 11/2/2019**

ZO schvaluje dlouhodobý pronájem části pozemku p.č. 63/12 v k.ú. Slivínko p. P.Ratkovskému na období 20-ti let za cenu Kč 100,-/rok.

#### **Usnesení č. 12/2/2019**

ZO schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části nebytových prostor budovy čp. 130 – sokolovny a části pozemku p.č. 61/2 v k.ú. Dolní Slivno.

#### **Usnesení č. 13/2/2019**

ZO schvaluje nabídku firmy BLEK s.r.o. ve výši Kč 292.215,- včetně DPH s termínem dokončení rekonstrukce do 31.3.2019.

#### **Usnesení č. 14/2/2019**

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 1/2019 a ukládá účetní zpracovat do rozpočtu obce k datu 28.2.2019.

#### **Usnesení č. 15/02/2019**

ZO schvaluje příspěvek na LVVZ ve výši Kč 1.000,- /žáka.

*Přílohy :* Prezenční listina, Rozpočtové opatření č. 1/2019

*Závěr:* veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno v 20:00 hod.

*Zapsala :* Jaroslava Novotná

*Ověřovatelé zápisu :* Mgr. Jaroslava Kubová .....

Ing. Zdeněk Fišer .....

.....  
Mgr. Luboš Rambousek starosta obce

|                          |
|--------------------------|
| Datum vyvěšení :         |
| Datum sejmutí :          |
| Podpis oprávněné osoby : |

