

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno

Datum konání: 28. února 2025 od 18:00 hod.
Místo konání: Obecní úřad Dolní Slivno
Přítomni: Štěpán David, Blažková Tereza, Pomikáček Jan, Mgr. Kubová Jaroslava, Manželová Jitka
Omluvena: Ing. Rambousková Lenka, Jánská Iva
Neomluven(a): -----
Ověřovatelé zápisu: Manželová Jitka, Štěpán David

PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Pronájem PČB č. 2
- 5) Inventarizační zpráva
- 6) Žádost SDH Dolní Slivno o dotaci
- 7) Žádosti občanů
- 8) Informace starostky
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

1) Zahájení

Zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 19.02.2025 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námítky, a proto jej pokládáme za schválený.

Usnesení č. 08/02/2025

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 19.02.2025.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi Manželová Jitka a Štěpán David

Usnesení č. 09/02/2025

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Manželovou Jitku a Štěpána Davida.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

3) Kontrola usnesení

Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno konaného 28.01.2025: Kontrolní výbor nemá k tomuto usnesení žádné připomínky.

Usnesení č. 10/02/2025

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 28.01.2025

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

4) Pronájem bytu PČB č. 2

Na základě zveřejněné výzvy na pronájem pečovatelského bytu č.2 ze dne 29.01.2025 jsme obdrželi celkem 4 žádosti. Zastupitelé projednali žádosti a dospěli k závěru, že PČB č. 2 obec pronajme žadatelce p. Hanušové na dobu jednoho roku – tedy do 31.04.2026 s tím, že si dá do pořádku majetkové poměry, aby její žádost plně vyhovovala podmínkám přidělení bytu na dobu neurčitou. Jelikož má stávající nájemník nájemní smlouvu do 31.03.2025, bude byt k dispozici od 14.4.2025. Pokud paní Hanušová nebude mít o byt zájem, bude přidělen dalšímu v pořadí – panu Hálovi.

Usnesení č. 11/02/2025

ZO schvaluje pronajmout byt PČB č. 2 paní Hanušové od 14.04.2025 na dobu 1 roku – tedy do 31.04.2026, s tím, že si dá do pořádku majetkové poměry, aby její žádost plně vyhovovala podmínkám přidělení bytu na dobu neurčitou.

- hlasování: pro 4, proti 1, zdrželo 0

5) Inventarizační zpráva

Starostka předkládá Inventarizační zprávu obce Dolní Slivno za rok 2024, dále seznámila zastupitele s tím, co je k vyřazení z majetku obce za rok 2024 a co vstoupilo do majetku obce Dolní Slivno v roce 2024 – jedná se o dům č.p. 81 spolu s pozemky p.č. 36/2 a 17/20 pozemku p.č. 66/16, altán dřevěný u Sokolovny, rotační kartáč a rozmetadlo, konstrukce bezdrátového rozhlasu, podium na Sokolovně, zahradní kuželky na Sokolovně, kotel ve školní jídelně, kotel v budově č.p. 80, nová učebna v přízemí ZŠ Dolní Slivno 40 (včetně jejího vybavení) a nový obecní úřad (včetně jeho vybavení).

Usnesení č.12/02/2025

ZO schvaluje Inventarizační zprávu obce Dolní Slivno za rok 2024 s tím, že starostka prověří u účetní firmy celkovou částku za pořízení dřevěného altánu u Sokolovny.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

6) Žádost SDH Dolní Slivno o dotaci

Starostka předkládá ke schválení Žádost o dotaci na provoz SDH Dolní Slivno ve výši 25 000 Kč. Dotace bude využita na zajištění chodu JSDH Dolní Slivno, na provoz zásahového vozidla a údržbu prostor SDH. Část dotace bude použita pro mládež SDH.

Usnesení č.13/02/2025

ZO schvaluje finanční dotaci pro SDH Dolní Slivno ve výši 25 000 Kč.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

8) Žádosti občanů

Pan Van Hung, Cao si podal na obecní úřad Žádost o vyjádření ke změně užívání stavby. Pan Van Hung, Cao je novým majitelem nemovitosti na adrese Dolní Slivno 41. V této budově je v přízemí již zabudovaná restaurace, kterou by rád změnil na provozovnu prodejny potravin. Pan Van Hung, Cao již provozuje 11 let obchod s potravinami v obci Vinec. Rád by podobnou provozovnu otevřel i v Dolním Slivně, kde by každý den nabízel k prodeji čerstvé pečivo, uzeniny, ovoce, zeleninu atd. Otevírací dobu by pro občany nabídl od pondělí do pátku od 07:00 do 18:00 hod. a o víkendu od 08:00 do 18:00 hod.

- Zastupitelé informovali pana Van Hung, Cao, že obec investovala do obchodu s potravinami U rybníka nemalé výdaje a podporují místní podnikatele. Upozornili pana Van Hung, Cao, že obchod funguje v obci již mnoho let a občané jsou zvyklí ho navštěvovat. Dále zmínili, že paní starostka obstarala pro obchod dotaci na jeho provoz. Zastupitelé dále navrhovali, jaké služby v obci schází.

9) Informace starostky

Stav BÚ vedeného u České spořitelny k 28.02.2025 činí 4 041 961,96Kč

Stav účtu vedeného u ČNB k 28.02.2025 činí 2 723 027,68 Kč.

Starostka informuje, že 20.02.2025 proběhl na obecním úřadě Přezkum hospodaření obce Dolní Slivno za rok 2024. Audit neshledal žádné chyby ani nedostatky.

Starostka informuje, že OÚ obdržel 3 žádosti od p. Viktorina. ZO tyto žádosti projedná a panu Viktorinovi odpoví v průběhu března.

Starostka informuje, že obdržela cenovou nabídku na nákup služebního notebooku od společnosti Makeno s.r.o. v celkové výši do 13 000 Kč.

Starostka informuje, že jedná s KSÚS o dělení a převodu pozemku – cesta na Horní Slivno. Geometrický plán zhotoví pan Kaválek, zasedání Středočeského kraje je naplánováno na konec března, kde by měli schválit záměr směny.

Starostka informuje, že přišla faktura z AVE za odvoz komunálního odpadu. Množství odpadu je o 4 tuny nižší než loni v lednu, což znamená úsporu cca 7 000 Kč.

Starostka informuje, že nedokončené kontejnerové stání u školky bylo již dvakrát nabouráno. Navrhuje, aby bylo vybudováno další stání směrem na BnJ.

Starostka informuje, že paní Nová podala stížnost na OŽP ohledně výsadby aleje a žádá setkání na obecním úřadě. Na setkání přijde i pan Jelínek za ZD Mečeříž a pan Drábek. Starostka přizvala na jednání i právního zástupce obce.

Starostka informuje, že 25.02. proběhlo kolaudační řízení v budově ZŠ – jedná se o novou učebnu v přízemí. Bohužel na kolaudační řízení nedorazil zástupce KHSSTC. Podklady jim budou zaslány elektronicky.

Starostka informuje, že bude kontaktovat pana Chalupu ohledně odklizení stavebního materiálu, který je vysypán u silnice směr BnJ.

13) Diskuse

Pan Pomikáček upozorňuje na poškozený hydrant v obci. Starostka bude znovu urgovat VaK.

Pan Pomikáček navrhuje provést kontrolu sociálního bytu.

P. Štěpán navrhuje zvýšení ceny za pronájem Sokolovny na velké kulturní akce. P. Pomikáček souhlasí. Chtějí však ponechat stávající výši nájemného jak pro sportovní kluby, tak i pro místní občany. Dále zastupitelé jednají, zda by nebylo dobré vybírat zálohy na pronájem, aby nedocházelo k rušení akcí na poslední chvíli. Tímto tématem se bude zastupitelstvo ještě zabývat.

P. Pomikáček upozorňuje na popadané větve u silnice na výjezdu z obce směr BnJ. Starostka již kontaktovala provozního cestmistra. Zaučuje jej znovu.

14) Závěr

ZO projednalo a schválilo tyto usnesení:

Usnesení č. 08/02/2025

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 19.02.2025.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 09/02/2025

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Manželovou Jitku a Štěpána Davida.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 10/02/2025

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 28.01.2025

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 11/02/2025

ZO schvaluje pronajmout byt PČB č. 2 paní Hanušové od 14.04.2025 na dobu 1 roku – tedy do 31.04.2026.

- hlasování: pro 4, proti 1, zdrželo 0

Usnesení č.12/02/2025

ZO schvaluje Inventarizační zprávu obce Dolní Slivno za rok 2024 s tím, že starostka prověří u účetní firmy celkovou částku za pořízení dřevěného altánu u Sokolovny.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.13/02/2025

ZO schvaluje finanční dotaci pro SDH Dolní Slivno ve výši 25 000 Kč.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Přílohy: Prezenční listina
Závěr: Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno v 19:15 hod.
Zapsala: Karpetová Jana

Ověřovatelé zápisu: Manželová Jitka

Štěpán David


.....


Tereza Blažková
starostka obce

Datum vyvěšení:
Datum sejmutí:
Podpis oprávněné osoby: