

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno

Datum konání: 17. dubna 2024 od 18:00 hod.
Místo konání: OÚ Dolní Slivno
Přítomni: Štěpán David, Manželová Jitka, Jánská Iva, Blažková Tereza, Pomikáček Jan, Mgr. Kubová Jaroslava, Ing. Rambousková Lenka
Omluvena: -----
Neomluven(a): -----
Ověřovatelé zápisu: Ing. Rambousková Lenka, Mgr. Kubová Jaroslava

PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Smlouva o připojení odběrného místa elektrického zařízení k distribuční síti
- 5) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
- 6) Výběr stavební firmy – Rekonstrukce učebny přízemí
- 7) Výběr stavební firmy – Rekonstrukce knihovny na OU
- 8) Pronájem sociálního bytu
- 9) Cenová nabídka Atlas audit s.r.o.
- 10) Žádosti občanů
- 11) Informace starostky
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

1) Zahájení

Zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 09.04.2024 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námítky, a proto jej pokládáme za schválený. Starostka navrhuje zařazení bodů – Výběr stavební firmy – kontejnerové stání, Dodatek ke smlouvě Xerox, Smlouva s Na dotace s.r.o.

Usnesení č. 34/04/2024

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 09.04.2024 upravený o body Výběr stavební firmy – kontejnerové stání, Dodatek ke smlouvě Xerox, Smlouva s Na dotace s.r.o.
- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovatelkami zápisu byly navrženy Ing. Rambousková Lenka a Mgr. Kubová Jaroslava

Usnesení č. 35/04/2024

ZO schvaluje ověřovatelkami zápisu Ing. Rambouskovou Lenku a Mgr. Kubovou Jaroslavu
- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

3) Kontrola usnesení

Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno konaného 20.03.2024: Kontrolní výbor nemá k tomuto usnesení žádné připomínky.

Usnesení č. 36/04/2024

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 20.03.2024

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

4) Smlouva o připojení odběrného místa elektrického zařízení k distribuční síti

Starostka předkládá smlouvu se společností ČEZ Distribuce, a.s. na připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV, číslo 24_SOP_01_4122319567. Jedná se o parc. č. 61/2, v kat. území Dolní Slivno (č.p. 130 Sokolovna – hřiště).

Usnesení č.37/04/2024

ZO schvaluje Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 24_SOP_01_4122319567 s ČEZ Distribuce, a.s.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

5) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Starostka předkládá Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti. Předmětem dodatku je změna přílohy č. 3 – výpočet záloh na podílu obce pro rok 2024 a harmonogram úhrady.

Usnesení č. 38/04/2024

ZO schvaluje Dodatek č.2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

6) Výběr stavební firmy – Rekonstrukce učebny přízemí

Starostka oslovila čtyři firmy na Veřejnou zakázku – Rekonstrukce budovy Základní školy Dolní Slivno 40. Z těchto oslovených firem projevila zájem pouze jedna, a to Stavby Denis s.r.o. Cenová nabídka Stavby Denis s.r.o. činí 1 104 718,37 Kč včetně DPH. Starostka předkládá ke schválení smlouvu na realizaci Veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Rekonstrukce budovy Základní školy, Dolní Slivno 40, se společností Stavby Denis s.r.o.

Usnesení č.39/04/2024

ZO schvaluje uzavření smlouvy na realizaci Veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Rekonstrukce budovy Základní školy, Dolní Slivno 40 se společností Stavby Denis s.r.o. v celkové výši 1 104 718,37 včetně DPH.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

7) Výběr stavební firmy – Rekonstrukce knihovny na OÚ

Starostka oslovila tři firmy na realizaci projektu – Rekonstrukce knihovny na OÚ – Dům služeb č.p. 80, 294 78 Dolní Slivno. První firma Swarog nemá z časových důvodů o realizaci zájem. Druhá firma – Udělám ti to předložila cenovou nabídku na 724 079,91 Kč včetně DPH. Firma Stavby Denis s.r.o. předložila cenovou nabídku v hodnotě 364 200,- Kč včetně DPH.

Usnesení č.40/04/2024

ZO schvaluje uzavření smlouvy na realizaci projektu – Rekonstrukce knihovny na OÚ – Dům služeb č.p. 80 s firmou Stavby Denis s.r.o. v celkové výši 364 200,- Kč včetně DPH.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

8) Pronájem sociálního bytu

Na základě zveřejněného záměru na pronájem sociálního bytu nad poštou č.p. 42 si v dané lhůtě podali žádost – Pavlína Součková a Dang Van Hao. Zastupitelé posoudili jednotlivé žádosti a vyhověli žádosti paní Pavlíně Součkové.

Usnesení č.41/04/2024

ZO schvaluje pronájem sociálního bytu nad poštou č.p. 42 paní Pavlíně Součkové
- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 1

9) Cenová nabídka Atlas audit s.r.o.

Starostka předkládá cenovou nabídku na Přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Dolní Slivno od Atlas Audit s.r.o. Orientační cena za provedení auditorských prací činí 48 400 Kč včetně DPH.

Usnesení č.42/04/2024

ZO schvaluje uzavření smlouvy s Atlas Audit s.r.o. na Přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Dolní Slivno ve výši 48 400 Kč včetně DPH.
- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

10) Výběr stavební firmy – kontejnerové stání

Starostka předkládá cenové nabídky na vybudování dvou kontejnerových stání. První u PČB p.č. 56 v k.ú. Dolní Slivno a druhé na výjezdu z obce směr Střížovice – p.č. 455/2 a 33/6 v k.ú. Dolní Slivno. První cenová nabídka od Pavla Tajče v celkové výši 244 975 Kč a druhá cenová nabídka od Tomáše Kellera v celkové výši 128 970 Kč.

Usnesení č.43/04/2024

ZO schvaluje cenovou nabídku na vybudování dvou kontejnerových stání od pana Tomáše Kellera v celkové výši 128 970 Kč.
- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

11) Dodatek ke Smlouvě se společností Xerox

Starostka předkládá ke schválení dodatek ke smlouvě o plném servisu a údržbě na zařízení Xerox na dalších 12 kalendářních měsících. Jedná se o kopírovací stroj na OÚ.

Usnesení č.44/04/2024

ZO schvaluje dodatek ke Smlouvě o plném servisu a údržbě na zařízení Xerox na dalších 12 kalendářních měsících.
- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

12) Smlouva Na dotace s.r.o.

Starostka informuje o uzavření smlouvy s Na dotace s.r.o. – obstarání administrativního řízení projektu ZŠ Dolní Slivno – multimediální učebna informatiky v souladu s pravidly dotačního programu vztahujícího se k projektovému záměru v době jeho udržitelnosti dle dotačního programu. Cena činí 6 500 Kč bez DPH za jednu monitorovací zprávu o udržitelnosti k danému projektovému záměru.

Usnesení č.45/04/2024

ZO schvaluje uzavření smlouvy s Na dotace s.r.o. ve výši 6 500 Kč bez DPH za jednu monitorovací zprávu o udržitelnosti k danému projektovému záměru.
- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

13) Žádosti občanů

Pani Kamila Podolská žádá o opravu cesty par. č. 352/2 v kat. území Dolní Slivno, které je v majetku obce.

Usnesení č.46/04/2024

ZO nesouhlasí s opravením cesty p.č. 352/2 v kat. území Dolní Slivno.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 2

Zdravotní klaun, o.p.s. žádá o finanční dar, který by byl určen pro potřeby financování programů organizace, v nemocnicích, ve kterých je poskytována péče nemocným dětem.

Usnesení č. 47/04/2024

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru společnosti Zdravotní klaun, o.p.s. ve výši 2 000,- Kč.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

14) Informace starostky

Stav BÚ vedeného u České spořitelny činí k 17.04.2024 **3 045 265 Kč**

Stav účtu vedeného u ČNB činí k 17.04.2024 **2 960 817 Kč.**

Starostka informuje, že podala stížnost společnosti T-Mobile na pokrytí mobilní sítě v obci. , stížnost byla předána na telekomunikační úřad. Bylo zjištěno, že se v obci nachází zařízení, které ruší signál. Problémem se T-Mobile nadále intenzivně zabývá.

Starostka informuje, že dne 26.03.2024 proběhla kontrola – ověření dodržování povinnosti příjemce dotace v době 2. roku udržitelnosti projektu vyplývající z výzv. č. 85 IROP. Dokladová + fyzická kontrola sociálního bytu nad poštou č.p. 42.

Starostka informuje, že po konzultaci s právníkem vyzvala pana Bezvodu k odstranění zástavního práva a záznamu soudního sporu z výpisu z katastru nemovitostí č.p. 81, p.č. 36/2 v k.ú. Dokud nebude toto odstraněno, nebude obec podnikat žádné kroky ke koupi tohoto domu.

Starostka informuje, že v pátek dne 12.4.2024 společnost VaK provedla čištění dešťové kanalizace na odtok rybníku.

Starostka informuje, že dne 11.4.2024 byla na MAS Dolní Pojizeří prezentovat projektový záměr Rekonstrukce učebny základní školy Dolní Slivno.

Starostka informuje, že se dne 24.4.2024 začnou ve školní jídelně provádět stavební úpravy dveří. Osloven byl pan Keller.

Starostka informuje, že oslovila pana Honzáka (cestmistra) spolu s panem Lochmanem a požádala o opravu silnice směr Střížovice.

15) Diskuse

16) Závěr

ZO projednalo a schválilo tyto usnesení:

Usnesení č. 34/04/2024

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 09.04.2024 upravený o body Výběr stavební firmy – kontejnerové stání, Dodatek ke smlouvě Xerox, Smlouva s Na dotace s.r.o.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 35/04/2024

ZO schvaluje ověřovatelkami zápisu Ing. Rambouskovou Lenku a Mgr. Kubovou Jaroslavu

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 36/04/2024

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 20.03.2024

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.37/04/2024

ZO schvaluje Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 24_SOP_01_4122319567 s ČEZ Distribuce, a.s.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 38/04/2024

ZO schvaluje Dodatek č.2 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.39/04/2024

ZO schvaluje uzavření smlouvy na realizaci Veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Rekonstrukce budovy Základní školy, Dolní Slivno 40 se společností Stavby Denis s.r.o. v celkové výši 1 104 718,37 včetně DPH.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.40/04/2024

ZO schvaluje uzavření smlouvy na realizaci projektu – Rekonstrukce knihovny na OÚ – Dům služeb č.p. 80 s firmou Stavby Denis s.r.o. v celkové výši 364 200,- Kč včetně DPH.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.41/04/2024

ZO schvaluje pronájem sociálního bytu nad poštou č.p. 42 paní Pavlíně Součkové

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 1

Usnesení č.42/04/2024

ZO schvaluje uzavření smlouvy s Atlas Audit s.r.o. na Přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Dolní Slivno ve výši 48 400 Kč včetně DPH.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.43/04/2024

ZO schvaluje cenovou nabídku na vybudování dvou kontejnerových stání od pana Tomáše Kellera v celkové výši 128 970 Kč.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.44/04/2024

ZO schvaluje dodatek ke Smlouvě o plném servisu a údržbě na zařízení Xerox na dalších 12 kalendářních měsících.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.45/04/2024

ZO schvaluje uzavření smlouvy s Na dotace s.r.o. ve výši 6 500 Kč bez DPH za jednu monitorovací zprávu o udržitelnosti k danému projektovému záměru.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.46/04/2024

ZO nesouhlasí s opravením cesty p.č. 352/2 v kat. území Dolní Slivno.

- hlasování: pro 4, proti 0, zdrželo 2

Usnesení č. 47/04/2024

ZO schvaluje poskytnutí finančního daru společnosti Zdravotní klaun, o.p.s. ve výši 2 000,- Kč.

- hlasování: pro 7, proti 0, zdrželo 0

Přílohy: Prezenční listina
Závěr: Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno v 19:15 hod.
Zapsala: Blažková Tereza

Ověřovatelé zápisu: Ing. Rambousková Lenka

Mgr. Kubová Jaroslava

Obecní úřad Dolní Slivno	
Datum vyhlášení:	23. 4. 2024
Datum sejmání:	
Podpis oprávněné osoby:	


Tereza Blažková

