

Z á p i s
z veřejného zasedání
Zastupitelstva obce Dolní Slivno

Datum konání: 24.3.2022 od 18:00 hod.
Místo konání: budova OÚ - Dolní Slivno
Přítomni: Mgr. Luboš Rambousek, Jaromír Štěpán, Tereza Blažková, Ondřej Augustin, Mgr. Jaroslava Kubová, Marie Šestáková
Omluven(a): Ing. Zdeněk Fišer
Neomluven(a): ---
Ověřovatelé zápisu: Tereza Blažková, Marie Šestáková

Program zasedání:

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Veřejné zakázky - nabídka
- 5) Hřbitovní zeď – nabídka
- 6) Studie trafostanice – nabídka
- 7) Travní traktor
- 8) Připojení k optické síti
- 9) Umístění - rozhledna
- 10) Žádosti občanů
- 11) Informace starosty
- 12) Diskuse

1) Zahájení: zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 17.3.2022 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námitky, a proto jej pokládáme za schválený. Starosta navrhuje doplnit o 3 body: Nabídka - autobusová zastávka, Nabídka – zvon a Rozpočtové opatření.

Usnesení č. 20/3/2022

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 17.3.2022, doplněný o 3 body: Nabídka - autobusová zastávka, Nabídka – zvon, Rozpočtové opatření.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

2) Volba ověřovatelů zápisu: byli navrženi Tereza Blažková, Marie Šestáková

Usnesení č. 21/3/2022

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Tereza Blažková, Marie Šestáková

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

3) Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno konaného 24.2.2022. Kontrolní výbor nemá připomínky.

Usnesení č. 22/3/2022

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 24.2.2022

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

4) Veřejné zakázky - nabídka

Starosta informoval, že poptal firmu GRANTEX na provedení 3 výběrových řízení během jara – chodník na Střížovce, vnitřní vybavení ZŠ a výstavba rozhledny. Ve všech třech Smlouvách o dílo bude zakotvena podmínka, že realizace proběhne pouze v případě přidělení dotace. Nejblíže je dotace na vnitřní vybavení ZŠ, ta by měla být schválena cca do dvou měsíců. Na zbývající akce nebyla ještě

podána žádost - není otevřený žádný vhodný dotační titul. Nicméně až bude dotace vyhlášena, tak nás uzavřená SoD zvýhodní bodově i časově. Cena za jedno výběrová řízení je 29 000 Kč bez DPH, tedy 87 000 Kč bez DPH celkem (105 270 Kč vč. DPH). Výběrové řízení je uznatelný náklad ve většině dotačních titulů.

Usnesení č. 23/3/2022

ZO souhlasí s uzavřením objednávek na výběrová řízení pro akce: chodník Střížovice, vnitřní vybavení ZŠ a výstavba rozhledny firmou GRANTEX v celkové výši 105 270,- Kč vč. DPH.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

5) Hřbitovní zeď – nabídka

Starosta předložil nabídku od firmy ZETA na opravu pravé části hřbitovní zdi (pohled zvenku), která je vykloněná. Nabídka obsahuje zbourání zdi, vybudování základu, opětovné vyzdění – budou využity i cihly, které jsou uloženy ve stodole po desetiletí. Cena 216 730 Kč vč. DPH.

Usnesení č. 24/3/2022

ZO souhlasí s nabídkou firmy ZETA na opravu hřbitovní zdi ve výši 216 730,- Kč vč. DPH.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

6) Studie trafostanice – nabídka

Firma MH Architekti předložila nabídku na zpracování studie a návrhu řešení trafostanice ve výši 50 000,- Kč bez DPH. Proběhla diskuse o využití.

Usnesení č. 25/3/2022

ZO souhlasí s nabídkou firmy MH Architekti na zpracování studie ve výši 50 000,- Kč bez DPH.

- hlasování: pro 0, proti 6, zdrželo 0

7) Travní traktor

Starosta předložil nabídky na travní traktor se sběrem. John Deer X350R – 169 400,- Kč, Mountfield MTF 1638H – 74 900,- Kč, STIHL RT 5097 – 92 850,- Kč, STIGA ESTATE SPECIAL – 89 990,- Kč, STIGA ESTATE 7102 – 112 348,- Kč.

Usnesení č. 26/3/2022

ZO souhlasí s pořízením travního traktoru STIGA ESTATE 7102 za cenu 112 348,- Kč.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

8) Připojení k optické síti

Obec byla oslovena firmou CETIN, která plánuje zasíťování vybraných obcí rychlým internetem optickým kabelem. Kabel bude vést na 4 kraje obce a odtamtud mohou být rozvedeny buď po stávajících sloupech nebo kabelem k jednotlivým domům. V první fázi se jedná o souhlas se zařazením do projektu. Spolufinancování od obce není požadováno žádné.

Usnesení č. 27/3/2022

ZO souhlasí s připojením obce optickým kabelem a vyhrazuje si odsouhlasení konkrétního vedení a připomínkování projektové dokumentace.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

9) Umístění – rozhledna

Starosta požádal projektanty Architektura, s.r.o. o přemístění rozhledny na pozemky obce 736 a 676/4 v k.ú. Dolní Slivno z důvodu obtížného řešení vlastnických poměrů u původního pozemku. Cena za úpravu dokumentace je 35tis. Kč bez DPH, za vyřízení stavebního povolení 30 tis. Kč bez DPH. Dále starosta požádal o vypracování výkazu výměr, aby mohla začít soutěž na veřejnou zakázku, cena 35 tis. Kč bez DPH.

Usnesení č. 28/3/2022

ZO souhlasí s nabídkou firmy Architekti s.r.o. na úpravu dokumentace včetně inženýringu a výkazu výměr ve výši 100 tis. bez DPH, tj. 121 tis. Kč vč. DPH

- hlasování: pro 4, proti 2, zdrželo 0

10) Nabídka - autobusová zastávka

Starosta předložil nabídku na betonovou autobusovou zastávku do místní části Slivínko namísto plechové. Je navržena tak, aby šla přemístit v případě úpravy křižovatky. Cena 95 tis. Kč + DPH od firmy Sloupárna Majdalena s.r.o. Proběhla diskuse zastupitelů o estetice zastávky a bylo potvrzeno, že budeme volit betonovou zastávku s rovnou střechou.

Usnesení č. 29/3/2022

ZO souhlasí s pořízením betonové čekárny od firmy Sloupárna Majdalena s.r.o.

- hlasování: pro 0, proti 6, zdrželo 0

11) Nabídka - zvon

Starosta předložil nabídku na obnovu zvonu a osazení elektrického zvonění v kostele v Dolním Slivně vč. spínacích hodin. Cena za vyčištění a nové osazení zvonu je 55 152,- Kč vč. DPH. Nabídka na elektrické zvonění je 59 774,- Kč vč. DPH případně elektrické zvonění řízené signálem DCF a s dálkovým ovládáním je 70 543,- vč. DPH. Nabídku předložilo Zvonařství Michal Votruba a Miroslav Voráček.

Usnesení č. 30/3/2022

ZO souhlasí s nabídkou na obnovu zvonu ve výši 55 152,- Kč vč. DPH a na osazení elektrického zvonění řízené signálem DCF ve výši 70 543,- vč. DPH od Zvonařství Michal Votruba a Miroslava Voráčka.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

12) Rozpočtové opatření

Starosta obce předložil k projednání návrh rozpočtového opatření č. 2/2022.

Usnesení č. 31/3/2022

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 2/2022.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

13) Žádosti občanů

- **Žádost kácení** – manželé Srbovi žádají o pokácení jasanů za jejich zahradou nebo o jejich zkrácení o min. 2/3 výšky. Důvodem je obava z přelomení, padá listí a semena jasanu, navrhují osadit ovocnými stromy.

Usnesení č. 32/3/2022

ZO souhlasí se zahájením správního řízení na kácení stromů a případně i s pokácením 1 jasanu přímo za zahradou, u ostatních dvou zajistí obec jejich prořez.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

- **Katastr nemovitostí** – proběhla obhlídka nemovitostí úředníky katastrálního úřadu. Byly zjištěny zaplacené předzahrádky. Jejich majitelé nyní žádají o převod do svého vlastnictví (souhlasí s koupí).

a) **Pavel Zdeněk** - část pozemku p.č. 729/7 v k.ú. Dolní Slivno dle přiloženého nákresu o rozměru cca 50 m²

b) **Josef a Květa Šikýřovi** – pozemek p.č. 729/4 v k.ú. Dolní Slivno dle přiloženého nákresu o rozměru cca 30 m²

Usnesení č. 33/3/2022

ZO souhlasí s vyhlášením záměru prodeje části pozemků p.č. 729/7 a p.č. 729/4 v k.ú. Dolní Slivno za cenu 100 Kč/m². Náklady na vyhotovení geometrického plánu a vklad do katastru budou hrazeny kupujícími.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

- **Parkování BUS** – firma ARRIVA žádá o umožnění parkování autobusu v obci Dolní Slivno.

Usnesení č. 34/3/2022

ZO souhlasí s parkováním autobusu v první ulici směr Strážovice.

- hlasování: pro 2, proti 2, zdrželo 2

- **Linka Bezpečí** – obec obdržela žádost o příspěvek na rok 2022 na provoz Linky bezpečí pro ohrožené děti ve výši 3 000,- Kč.

Usnesení č. 35/3/2022

ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku Lince Bezpečí ve výši 3 000,- Kč.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

11) Informace starosty

- **Stav na BÚ** – k datu 24.3.2022 je **Kč 5 058 591,73**
- **Kontrola PČB** – probíhá kontrola dokladů na dotaci Pečovatelské byty. Naskenovány a odeslány veškeré doklady, proběhla i kontrola na místě, nyní požadovány další doklady, výsledek tak do měsíce.
- **Pojištění zastupitelů** – končí pojištění odpovědnosti za škody způsobené chybným rozhodnutím zastupitelstva. Starosta prodlouží o rok.
- **Vyloupení hospody na sokolovně** – policie vypátrala a usvědčila pachatele vloupání do hospody na sokolovně a už proběhl i soud. Pachatelé byli odsouzeni mimo podmíněných trestů k náhradě škody obci Dolní Slivno ve výši 4 766,- Kč (okno) a nájemci hospody p. Bohuňkovi ve výši 10.047,- Kč (zboží).
- **Územní plán** – v projednání územního plánu Středočeský kraj zamítl všechny rozvojové plochy k bydlení mimo jedné. Proběhlo jednání na kraji k doložení a obhajobě rozvoje obce, plochy zůstanou zachovány, v ÚP bude podmínka, že rozvojová plocha obce k výstavbě RD musí být využita jako první (minimálně ze 70 %) a pak teprve všechny další plochy.
- **Zaměstnanci obce** – od 1. 4. nastupuje paní J. Bohuňková) – 1,0 úvazku, Josef Triebe – 1,0 úvazku. J. Bohuňkovi úvazek snížen na 0,7 úvazku. Od 22.3. nastoupí pí. Součková na výkon trestu veřejně prospěšných prací o rozsahu 250 hodin.
- **Pokácení – ZŠ Smrk** – ZŠ projevilo obavy o vyvrácení smrku před ZŠ a žádá o jeho posouzení.
- **Sokolovna** – rozbité čerpadlo, starosta objednal nové a dále objednal čištění odpadů na sokolovně.

14) Diskuse

15) Závěr

Zastupitelstvo projednalo a schválilo:

Usnesení č. 20/3/2022

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 17.3.2022, doplněný o 3 body: Nabídka - autobusová zastávka, Nabídka – zvon, Rozpočtové opatření.

Usnesení č. 21/3/2022

ZO schvaluje ověřovateli zápisu: Tereza Blažková, Marie Šestáková

Usnesení č. 22/3/2022

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 24.2.2022

Usnesení č. 23/3/2022

ZO souhlasí s uzavřením objednávek na výběrová řízení pro akce: chodník Střížovice, vnitřní vybavení ZŠ a výstavba rozhledny firmou GRANTEX v celkové výši 105 270,- Kč vč. DPH.

Usnesení č. 24/3/2022

ZO souhlasí s nabídkou firmy ZETA na opravu hřbitovní zdi ve výši 216 730,- Kč vč. DPH.

Usnesení č. 25/3/2022

Nepřijato.

Usnesení č. 26/3/2022

ZO souhlasí s pořízením travního traktoru STIGA ESTATE 7102 za cenu 112 348,- Kč.

Usnesení č. 27/3/2022

ZO souhlasí s připojením obce optickým kabelem a vyhrazuje si odsouhlasení konkrétního vedení a připomínkování projektové dokumentace.

Usnesení č. 28/3/2022

ZO souhlasí s nabídkou firmy Architekti s.r.o. na úpravu dokumentace včetně inženýringu a výkazu výměr ve výši 100 tis. bez DPH, tj. 121 tis. Kč vč. DPH

Usnesení č. 29/3/2022

Nepřijato.

Usnesení č. 30/3/2022

ZO souhlasí s nabídkou na obnovu zvonu ve výši 55 152,- Kč vč. DPH a na osazení elektrického zvonění řízené signálem DCF ve výši 70 543,- vč. DPH od Zvonařství Michal Votruba a Miroslava Voráčka.

Usnesení č. 31/3/2022

ZO schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 2/2022.

Usnesení č. 32/3/2022

ZO souhlasí se zahájením správního řízení na kácení stromů a případně i s pokácením 1 jasanu přímo za zahradou, u ostatních dvou zajistí obec jejich prořez.

Usnesení č. 33/3/2022

ZO souhlasí s vyhlášením záměru prodeje části pozemků p.č. 729/7 a p.č. 729/4 v k.ú. Dolní Slivno za cenu 100 Kč/m². Náklady na vyhotovení geometrického plánu a vklad do katastru budou hrazeny kupujícími.

Usnesení č. 34/3/2022

Nepřijato.

Usnesení č. 35/3/2022

ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku Lince Bezpečí ve výši 3 000,- Kč.

Přílohy : Prezenční listina
Závěr: Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno ve 20:00 hod.
Zapsal : Mgr. Luboš Rambousek
Ověřovatelé zápisu : Tereza Blažková
Marie Šestáková

.....
Mgr. Luboš Rambousek
starosta obce

Datum vyvěšení :
Datum sejmutí :
Podpis oprávněné osoby :