

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno

Datum konání: 24. září 2025 od 18:00 hod.
Místo konání: Obecní úřad Dolní Slivno
Přítomni: Blažková Tereza, Mgr. Kubová Jaroslava, Pomikáček Jan, Manželová Jitka, Jánská Iva
Omluveni: Štěpán David, Ing. Rambousková Lenka
Neomluven(a): -----
Ověřovatelé zápisu: Manželová Jitka, Jánská Iva

PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Rozpočtové opatření č. 1/2025
- 5) Cenová nabídka – rekonstrukce střechy sokolovna
- 6) Cenová nabídka – kotel sokolovna
- 7) Finanční dar – Women for Women
- 8) Smlouva o zřízení věcného břemene
- 9) TextiEco – navýšení ročního poplatku
- 10) Knihovna – ukončení stávající smlouvy a uzavření nové
- 11) Dělení pozemku p.č. 725
- 12) Žádosti občanů
- 13) Informace starostky
- 14) Diskuse
- 15) Závěr

1) Zahájení

Zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 17.09.2025 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námitky, a proto jej pokládáme za schválený. Starostka navrhuje zařazení bodu – Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti p.č. 130/1 a 61/2 v k.ú. Dolní Slivno.

Usnesení č. 58/09/2025

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 17.09.2025 a schvaluje zařazení bodu – Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti p.č. 130/1 a 61/2 v k.ú. Dolní Slivno.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovatelkami zápisu byly navrženy Manželová Jitka a Jánská Iva.

Usnesení č. 59/09/2025

ZO schvaluje ověřovatelkami zápisu Manželovou Jitku a Jánskou Ivu.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

3) Kontrola usnesení

Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno konaného 27.08.2025: Kontrolní výbor nemá k tomuto usnesení žádné připomínky.

Usnesení č. 60/09/2025

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 27.08.2025

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

4) Rozpočtové opatření č. 1/2025

Starostka předkládá ke schválení Rozpočtové opatření č. 1/2025.

Usnesení č. 61/09/2025

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2025.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

5) Cenová nabídka – Rekonstrukce střechy sokolovna

Starostka předkládá dvě cenové nabídky na rekonstrukci střechy na sokolovně. První nabídka je od společnosti Střechy TOST v celkové výši 782 091,19 Kč. Druhá nabídka je od společnosti Střechy Duch v celkové výši 643 962 Kč. Obě společnosti jsou schopny zakázku realizovat v měsících únor/březen 2026.

Usnesení č. 62/09/2025

ZO schvaluje cenovou nabídku od společnosti Střechy Duch v celkové výši 643 962 Kč.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

6) Cenová nabídka – kotel sokolovna

Starostka předkládá ke schválení Cenovou nabídku na nový kotel na sokolovnu od společnosti Bohemia Oil s.r.o. v celkové výši 132 415 bez DPH.

Usnesení č. 63/09/2025

ZO schvaluje cenovou nabídku od společnosti Bohemia Oil v celkové výši 132 415 Kč bez DPH + připojení vody a zprovoznění kotle.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

7) Finanční dar Women for Women

Starostka předkládá ke schválení Darovací smlouvy na přijetí účelově určeného finančního daru od společnosti Women for Women, o.p.s. celkem pro 7 žáků navštěvujících ZŠ Dolní Slivno v rámci projektu obědy pro děti. První Darovací smlouva je v celkové výši 21 090 Kč a druhá Darovací smlouva je v celkové výši 24 716 Kč.

Usnesení č.64/09/2025

Zastupitelé obce Dolní Slivno souhlasí a schvalují první Darovací smlouvu na finanční dar od společnosti Women for Women, o.p.s. na obědy pro děti ve školní jídelně ZŠ a MŠ Dolní Slivno, Dolní Slivno 40, 29478 na školní rok 2025/2026 na období od 01.09.2025 do 30.06.2025 ve výši 21 090,- Kč.

Dar bude společností Women for Women, o.p.s. poskytnut ve dvou etapách:

- I. Část pro rok 2025 ve výši 8 214,- Kč po podpisu 1. darovací smlouvy (na školní rok 2025/2026 pro období do 31.12.2025)
- II. Část pro rok 2026 ve výši 12 876,- Kč po podpisu 2. darovací smlouvy (na školní rok 2025/2026 pro období od 1.1.2026 do 30.06.2026)

Zastupitelé obce Dolní Slivno souhlasí a schvalují druhou Darovací smlouvu na finanční dar od společnosti Women for Women, o.p.s. na obědy pro děti ve školní jídelně ZŠ a MŠ Dolní Slivno, Dolní Slivno 40, 29478 na školní rok 2025/2026 na období od 01.10.2025 do 30.06.2025 ve výši 24 716,- Kč.

Dar bude společností Women for Women, o.p.s. poskytnut ve dvou etapách:

- I. Část pro rok 2025 ve výši 7 844,- Kč po podpisu 1. darovací smlouvy (na školní rok 2025/2026 pro období do 31.12.2025)
- II. Část pro rok 2026 ve výši 16 872,- Kč po podpisu 2. darovací smlouvy (na školní rok 2025/2026 pro období od 1.1.2026 do 30.06.2026)

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

8) Smlouva o zřízení věcného břemene

Starostka předkládá ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č: IP-12-6006941/VB/002. Jedná se o realizaci stavby, která již proběhla 03/2015. Této Smlouvě předchází schválená Smlouva o Smlouvě budoucí z roku 2015. Dotčený pozemek je pozemek p.č. 729/3 v k.ú. Dolní Slivno. Majitelem tohoto pozemku je obec Dolní Slivno.

Usnesení č.65/09/2025

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6006941/VB/002.

- hlasování: pro 5 proti 0, zdrželo

9) TextilEco – navýšení ročního poplatku

Starostka předkládá Návrh na úpravu financování a podmínek od společností TextilEco, kde v důsledku nově platné legislativní povinnosti obcí zajistit separátní sběr textilu došlo k velkému nárůstu objemu šatstva ukládaného do sběrných kontejnerů. Společnost navrhuje již od 2. pololetí roku 2025 navýšit roční poplatek na 12 000 Kč + DPH/ kontejner/rok.

Usnesení č.66/09/2025

ZO schvaluje Návrh na úpravu financování společnosti TextilEco – navýšení poplatku na 12 000 Kč + DPH/kontejner/rok.

- hlasování: pro 5 proti 0, zdrželo

10) Knihovna

Starostka předkládá Výpověď smlouvy č. 672/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze dne 4.9.2006 ze strany Knihovny města Mladá Boleslav. Dále starostka předkládá ke schválení Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu obce Dolní Slivno.

Usnesení č.67/09/2025

ZO bere na vědomí:

Výpověď smlouvy č. 672/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze strany Knihovny města Mladá Boleslav, IČO 70565872, V. Klementa 1229, Mladá Boleslav, dle přílohy č. 1 k usnesení a schvaluje

- 1) na základě žádosti Knihovny města Mladá Boleslav IČO 70565872, V. Klementa 1229, Mladá Boleslav, Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu, uvedenou v příloze č. 2 k usnesení
- 2) uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu s knihovnou obce Dolní Slivno IČO 00237701, Dolní Slivno 80, 294 78 uvedenou v příloze č. 2 k usnesení

Pověřuje starostku obce paní Terezu Blažkovou uzavřením a podpisem Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu dle části II. tohoto usnesení.

- hlasování: pro 5 proti 0, zdrželo

11) Dělení pozemku p.č. 725

Starostka předkládá na základě geometrického plánu č. 522-24/2025 ke schválení vzájemný bezúplatný převod pozemku p.č. 725/5 v k.ú. Dolní Slivno o výměře 276 m² ve vlastnictví obce Dolní Slivno do vlastnictví Středočeského kraje. Dále pozemek p.č. 735/7 o výměře 5 924 m² v k.ú. Dolní Slivno ve vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce Dolní Slivno.

Záměr směny pozemku byl řádně vyvěšen na úřední desce a schválen na ZO konaném dne 28.1.2025.

Usnesení č.68/09/2025

ZO schvaluje v návaznosti na vypracovaný geometrický plán č. 522-24/2025 vzájemné bezúplatné vypořádání dotčených pozemků mezi Středočeským krajem a obcí Dolní Slivno následovně:

Z vlastnictví obce Dolní Slivno do vlastnictví Středočeského kraje bude převeden pozemek p.č. 725/5 o výměře 276 m². Z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce Dolní Slivno bude převeden pozemek p.č. 735/7 o výměře 5 924 m².

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

12) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti p.č.130/1 a p.č. 61/2 v k.ú. Dolní Slivno

Starostka předkládá ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6036412/VB/01. jedná se o realizaci stavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN, pilíř. Dotčené pozemky jsou p.č. 130/1 v k.ú. Dolní Slivno (sokolovna) a 61/2 v k.ú. Dolní Slivno (sokolovna)

Usnesení č.69/09/2025

ZO Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6036412/VB/01

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

13) Žádosti občanů

Paní L. N. se ptá ZO Dolní Slivno jako zřizovatele ZŠ a MŠ Dolní Slivno, proč paní uč. J. T. i nadále vyučuje matematiku v 8. třídě. P. Kubová se vyjádřila, že paní uč. J. T. je kompetentní učit matematiku a ZŠ nemá dostatek jiných učitelů, kteří by ji mohli ve výuce MAT nahradit. Dále si paní L.N. stěžuje, že měla být paní učitelkou J. T. v 8. třídě spojována s autorstvím útočné zprávy, která kolovala po sociálních sítích na jaře tohoto roku. J. Kubová přislíbila, že tuto informaci bezodkladně prověří v ZŠ.

Pan Repáš žádá o povolení k vjezdu osobním automobilem s přívěsem na polní komunikaci p.č. 739 směrem do Kopcovatic v délce 250 m od sklopných sloupků za účelem svozu větví, dřeva a obhospodaření zemědělského pozemku.

ZO pověřuje starostku k zjištění informací o povolování vjezdu na Magistrátu města Mladá Boleslav a následnému informování pana Repáně.

14) Informace starostky

Stav BÚ vedeného u České spořitelny k 24.09.2025 činí 6 250 992,56 Kč

Stav účtu vedeného u ČNB k 24.09.2025 činí 3 799 563,15 Kč

Starostka informuje, že 7.10.2025 proběhne na křižovatce ve Slivínku ústní jednání spojené s místním šetřením, kterého se zúčastní Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje a obec Dolní Slivno. Na zmiňované křižovatce se bude řešit instalace zpomalovacích prahů. Poté proběhne další šetření, a to na křižovatce v Dolním Slivně, kde obec žádala o umístění dopravního značení zákaz zastavení před budovou ZŠ, dále pak žádala o lepší umístění dopravního značení STOP, které je špatně viditelné a řidiči jej často přehlédnou. Dále obec žádala o doplnění výstražného dopravního značení, které řidiče na nutnost zastavení upozorní.

Starostka informuje, že dne 10.10.2025 proběhne schůzka před domem č.p. 41 ohledně povolení změny v užívání stavby.

Starostka informuje, že v průběhu příštího týdne dojde k opravě betonového sloupku na cestě na Horní Slivno.

Starostka informuje, že cesta do Kopcovatic je připravena na nedělní Svatováclavský běh.

Starostka informuje, že upozornila pana Bezvodu na havarijní stav budovy nacházející se na pozemku p.č. 36/1.

14) Diskuse

P. Jánská se ptá, jak dopadlo vyúčtování za elektřinu v obecních budovách. Starostka informuje, že obec nemá žádné velké nedoplatky. Vyúčtování dopadlo vesměs přeplatky.

P. Pomikáček upozorňuje na problém v obecním dvoře. Má podezření, že nám vozí komunální odpad do dvora i občané z okolních vesnic. Kontejnery jsou po vyvezení téměř ihned opět plné. Navíc je v nich odpad, který tam vůbec nepatří. Navrhuje, zda opět nezavést systém svozu velkoobjemných kontejnerů 2x do roka a jinak dvůr zavřít. Starostka uvádí, že někdo vyhazuje komunální odpad vedle kontejnerů na tříděný odpad. V minulém týdnu odtud obecní zaměstnanec odvezl několik pytlů.

15) Závěr

ZO projednalo a schválilo tyto usnesení:

Usnesení č. 58/09/2025

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 17.09.2025 a schvaluje zařazení bodu – Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti p.č. 130/1 a 61/2 v k.ú. Dolní Slivno.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 59/09/2025

ZO schvaluje ověřovatelkami zápisu Manželovou Jitku a Jánskou Ivu.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 60/09/2025

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 27.08.2025

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 61/09/2025

ZO schvaluje Rozpočtové opáření č. 1/2025.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 62/09/2025

ZO schvaluje cenovou nabídku od společnosti Střechy Duch v celkové výši 643 962 Kč.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č. 63/09/2025

ZO schvaluje cenovou nabídku od společnosti Bohemia Oil v celkové výši 132 415 Kč bez DPH + připojení vody a zprovoznění kotle.

Usnesení č. 64/09/2025

Zastupitelé obce Dolní Slivno souhlasí a schvalují první Darovací smlouvu na finanční dar od společnosti Women for Women, o.p.s. na obědy pro děti ve školní jídelně ZŠ a MŠ Dolní Slivno, Dolní Slivno 40, 29478 na školní rok 2025/2026 na období od 01.09.2025 do 30.06.2025 ve výši 21 090,- Kč.

Dar bude společností Women for Women, o.p.s. poskytnut ve dvou etapách:

- III. Část pro rok 2025 ve výši 8 214,- Kč po podpisu 1. darovací smlouvy (na školní rok 2025/2026 pro období do 31.12.2025)
- IV. Část pro rok 2026 ve výši 12 876,- Kč po podpisu 2. darovací smlouvy (na školní rok 2025/2026 pro období od 1.1.2026 do 30.06.2026)

Zastupitelé obce Dolní Slivno souhlasí a schvalují druhou Darovací smlouvu na finanční dar od společnosti Women for Women, o.p.s. na obědy pro děti ve školní jídelně ZŠ a MŠ Dolní Slivno, Dolní Slivno 40, 29478 na školní rok 2025/2026 na období od 01.10.2025 do 30.06.2025 ve výši 24 716,- Kč.

Dar bude společností Women for Women, o.p.s. poskytnut ve dvou etapách:

- III. Část pro rok 2025 ve výši 7 844,- Kč po podpisu 1. darovací smlouvy (na školní rok 2025/2026 pro období do 31.12.2025)
- IV. Část pro rok 2026 ve výši 16 872,- Kč po podpisu 2. darovací smlouvy (na školní rok 2025/2026 pro období od 1.1.2026 do 30.06.2026)

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.65/09/2025

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6006941/VB/002.

- hlasování: pro 5 proti 0, zdrželo

Usnesení č.66/09/2025

ZO schvaluje Návrh na úpravu financování společnosti TextilEco – navýšení poplatku na 12 000 Kč + DPH/kontejner/rok.

- hlasování: pro 5 proti 0, zdrželo

Usnesení č.67/09/2025

ZO bere na vědomí:

Výpověď smlouvy č. 672/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze strany Knihovny města Mladá Boleslav, IČO 70565872, V. Klementa 1229, Mladá Boleslav, dle přílohy č. 1 k usnesení a schvaluje

- 1) na základě žádosti Knihovny města Mladá Boleslav IČO 70565872, V. Klementa 1229, Mladá Boleslav, Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu, uvedenou v příloze č. 2 k usnesení
- 2) uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu s knihovnou obce Dolní Slivno IČO 00237701, Dolní Slivno 80, 294 78 uvedenou v příloze č. 2 k usnesení

Pověřuje starostku obce paní Terezu Blažkovou uzavřením a podpisem Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu dle části II. tohoto usnesení.

- hlasování: pro 5 proti 0, zdrželo

Usnesení č.68/09/2025

ZO schvaluje v návaznosti na vypracovaný geometrický plán č. 522-24/2025 vzájemné bezúplatné vypořádání dotčených pozemků mezi Středočeským krajem a obcí Dolní Slivno následovně:

Z vlastnictví obce Dolní Slivno do vlastnictví Středočeského kraje bude převeden pozemek p.č. 725/5 o výměře 276 m². Z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce Dolní Slivno bude převeden pozemek p.č. 735/7 o výměře 5 924 m².

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Usnesení č.69/09/2025

ZO Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6036412/VB/01

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 0

Přílohy: Prezenční listina
Závěr: Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno v 19:40 hod.
Zapsala:

Ověřovatelé zápisu: Manželová Jitka
Jánská Iva

starostka obce


.....


Tereza Blažková

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby: