

## Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno

**Datum konání:** 30. srpen 2023 od 18:00 hod.  
**Místo konání:** OÚ Dolní Slivno  
**Přítomni:** Blažková Tereza, Mgr. Kubová Jaroslava, Štěpán David, Manželová Jitka, Ing. Lenka Rambousková, Jánská Iva  
**Omluven:** Jan Pomikáček  
**Neomluven(a):** -----  
**Ověřovatelé zápisu:** Manželová Jitka , Štěpán David

### PROGRAM ZASEDÁNÍ

- 1) Úvod, zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola usnesení
- 4) Schválení územního plánu
- 5) Server do IT učebny
- 6) SMS data s.r.o. – mapování obce a prvků
- 7) Změna kapacity ZŠ
- 8) Žádosti občanů
- 9) Informace starostky
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

#### 1) Zahájení

Zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 23.8.2023 a je jako příloha součástí tohoto zápisu, přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto zasedání je schopné se usnášet. Bylo konstatováno, že zápis z minulého veřejného zasedání byl řádně ověřen, byl vyvěšen na úřední i elektronické desce OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné námitky, a proto jej pokládáme za schválený. Starostka navrhla zařazení bodů zabezpečení obchodu a budoucího obecního úřadu p. Singerem PZTS – Jablotron a pronájem PČB č. 2. Dále na základě žádosti Ing. Lenky Rambouskové navrhuje zařadit do jednání bod jejího vystoupení z kulturního výboru a vzdání se finanční odměny.

#### Usnesení č. 78/8/2023

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 23.8.2023.  
- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

#### 2) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi Jitka Manželová, David Štěpán.

#### Usnesení č. 79/8/2023

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Jitku Manželovou a Davida Štěpána.  
- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

### 3) Kontrola usnesení

Kontrola usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Dolní Slivno konaného 28.6.2023, Kontrolní výbor nemá žádné připomínky.

#### Usnesení č. 80/8/2023

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 28. 6. 2023.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

### 4) Schválení územního plánu

Obec Dolní Slivno spolu s odborem územního plánování Města Mladá Boleslav a architektonickou kanceláří KA\*KA dopracovala návrh územního plánu Dolní Slivno do podoby pro schválení.

#### Usnesení č.81/8/2023

Zastupitelstvo obce Dolní Slivno příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“)

- 1) ověřilo podle § 54 odst. 2 stavebního zákona, že Územní plán Dolní Slivno není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, s výsledkem řešení rozporů, a stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje
- 2) vydává v samostatné působnosti v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, § 43 odst. 4 stavebního zákona podle § 54 odst. 2 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, opatření obecné povahy č. 1/2023, kterým je Územní plán Dolní Slivno, podle předloženého návrhu.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

### 5) Server do IT učebny

Starostka předkládá ke schválení cenovou nabídku od pana Kejvala na pořízení serveru a UPS v celkové hodnotě 140 000,- Kč bez DPH. Starostka již kontaktovala p. Duškovou, která zpracovává žádost o dotaci, aby zažádala o rozšíření předmětu projektu.

#### Usnesení č.82/8/2023

ZO schvaluje cenovou nabídku od p. Kejvala v celkové výši 140 000 ,- Kč bez DPH.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

### 6) SMS data s.r.o. – mapování obce a prvků

Starostka předkládá ke schválení cenovou nabídku od firmy SMS data s.r.o. na službu mapování obce a jejich prvků mimo DTM ( digitální technická mapa) . Celková cena 27 500,- Kč bez DPH.

Do DTM již byla z naší strany některá data nahrána, avšak nám bylo sděleno, že nejsou dostačující.

#### Usnesení č. 83/8/2023

ZO obce schvaluje cenovou nabídku od firmy SMS data s.r.o. v celkové výši 27 500,- Kč bez DPH.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

### 7) Změna kapacity ZŠ

Starostka předložila žádost o změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení. Obec Dolní Slivno jako zřizovatel ZŠ a MŠ Dolní Slivno, příspěvková organizace žádá o změnu zápisu v rejstříku škol, která se týká snížení kapacity ZŠ ze současných 347 žáků na 282 žáků ( 120 žáků v budově Horní Slivno čp. 107 a 162 žáků v budově Dolní Slivno čp. 40) s účinností od 1.9.2024.

#### Usnesení č. 84/8/2023

ZO schvaluje změnu v zápisu rejstříku škol a školských zařízení, která se týká snížení kapacity ze současných 347 žáků na 282 žáků.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

## 8) PZTS - Jablotron

Starostka předkládá ke schválení cenovou nabídku od p. Singera, který dodává poplachový zabezpečovací a tísňový systém od firmy Jablotron. Systém je možné rozšířit při stavebních úpravách z knihovny na OÚ, kde proběhne i rozšíření do kadeřnictví. Cenová nabídka včetně montáže, dopravy a ostatních nákladů činí 33 525,- Kč bez DPH.

### Usnesení č. 85/8/2023

ZO schvaluje cenovou nabídku od p. Singera v celkové výši 33 525,- Kč bez DPH.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

## 9) Pronájem PČB č. 2

Starostka předložila tři žádosti o pronájem pečovatelského bytu č.2 ve vlastnictví obce Dolní Slivno. Záměr o pronájem bytu č.2 byl řádně vyvěšen na OÚ a webových stránkách obce. V termínu obec obdržela tři žádosti o byt, a to od paní Evy Brabencové, pana Tomáše Rambouska a pana Víta Kmenta. Ani jeden z žadatelů není z cílové skupiny, je možné poskytnout pronájem pouze na 1 rok.

### Usnesení č. 86/8/2023

ZO hlasováním o jednotlivých žadatelích vybralo pana Víta Kmenta a souhlasí s uzavřením smlouvy o pronájmu PČB č. 2 mezi ním a obcí od 1.9.2023 do 31.8.2024.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 1

## 10) Žádost Ing. Lenky Rambouskové

Starostka obdržela žádost Ing. Lenky Rambouskové o její vystoupení z kulturního výboru a vzdání se veškeré finanční odměny vyplývající z jejího působení v ZO.

### Usnesení č. 87/8/2023

ZO souhlasí s vystoupením Ing. Lenky Rambouskové z kulturní komise a vzdání se finanční odměny.

- hlasování: pro 5, proti 1, zdrželo 0

## 11) Žádosti občanů

P. Borecký Pavel žádá o zpřístupnění cesty pro složky IZS do Kopcovatic z důvodu rizika úrazu či zranění osoby s potřebou transportu ( motorkáře ), riziko vzniku požáru na přilehlých polích. Dále z důvodu převozu materiálu k vlastním včelstvům - především z důvodu pevné zábrany musí nosit veškerý potřebný materiál poměrně velký kus cesty "ručně" a jít i několikrát.

ZO žádost pana Boreckého zamítá.

P. Tvrzníková se na OÚ obrátila v záležitosti řešení sousedských sporů s manželi Ratkovskými, které vzájemnou domluvou nelze řešit.

ZO navrhuje možnosti řešení takto – Občansko-právní soud, hygiena, stavební úřad. Hygiena z důvodu zápachu, stavební úřad z důvodu stromů a stavby a Občansko-právní soud z důvodu řešení sporů.

P. David Štěpán vznesl dotaz, zda je zapotřebí nadále zachovat stavební výbor, který bez předsedy výboru je nefungující. Paní Mgr. Jaroslava Kubová konstatovala, že v případě zrušení stavebního výboru mohou být jeho dva členové, kteří jsou současně zastupitelé, účastni na potřebných stavebních zakázkách v rámci svého působení v ZO. Starostka navrhuje tento bod projednat na příštím ZO, které se bude konat 27.9.2023.

## 12) Informace starostky

Stav BU vedeného u České spořitelny činí k 30.8.2023 - 2 476 260 Kč

Stav účtu vedeného u ČNB činí k 30.8.2023 – 3 559 401 Kč ( 309 580 Kč bude převedeno ZŠ v rámci programu Jana Amose Komenského )

Rekonstrukce učebny IT – Při rekonstrukci učebny IT byly během kontroly před předáním objeveny tyto závady: podlaha v učebně se houpala, byla po celé ploše nerovná a zvlněná, lino nedrželo přilepené, byly v něm bubliny, podlahové rohové pásky nedržely přilepené, stěny po vyspravení drážek po elektroinstalaci byly nerovné. Náprava byla provedena novými štuky v celé učebně. Podlaha byla řádně opravena podle cenové specifikace.

Rekonstrukce obchodu proběhla bez komplikací.

AVE – 7.8.23 došlo k překročení hmotnosti převzatého směsného komunálního odpadu na skládku, na kterou jsme uplatnili tzv. recyklační slevu ( 180kg/trvale hlášeného obyvatele) a tudíž nám bude po zbytek roku fakturována jednotková cena zahrnující poplatek 1 000,- Kč/t.

Oprava jímky v PČB: Vzhledem k častému vývozu odpadních vod v PČB byla provedena kontrola jímky a bylo zjištěno, že betonové víko jímky začalo propouštět vodu. Náprava byla provedena lepidlem Ergelit.

Sokolovna - V plánu je vybudovat šatnu v prostorách chodby k WC v podobě zátěžového koberce, háčků a lavic.

### 13) Závěr

#### ZO projednalo a schválilo tyto usnesení:

##### **Usnesení č. 78/8/2023**

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje program zasedání, jak byl zveřejněn od 23.8.2023.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

##### **Usnesení č. 79/8/2023**

ZO schvaluje ověřovateli zápisu Jitku Manželovou a Davida Štěpána

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

##### **Usnesení č. 80/8/2023**

ZO bere na vědomí kontrolu usnesení ze zasedání konaného dne 28. 6. 2023

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

##### **Usnesení č. 81/8/2023**

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

##### **Usnesení č. 82/8/2023**

ZO schvaluje cenovou nabídku od p. Kejvala v celkové výši 140 000 ,- Kč bez DPH.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

##### **Usnesení č. 83/8/2023**

ZO obce schvaluje cenovou nabídku od firmy SMS data s.r.o. v celkové výši 27 500,- Kč bez DPH.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

##### **Usnesení č. 84/8/2023**

ZO schvaluje změnu v zápisu rejstříku škol a školských zařízení, která se týká snížení kapacity ze současných 347 žáků na 282 žáků.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

##### **Usnesení č. 85/8/2023**

ZO schvaluje cenovou nabídku od p. Singera v celkové výši 33 525,- Kč bez DPH.

- hlasování: pro 6, proti 0, zdrželo 0

##### **Usnesení č. 86/8/2023**

ZO hlasováním o jednotlivých žadatelích vybralo pana Víta Kmenta a souhlasí s uzavřením smlouvy o pronájmu PČB č. 2 mezi ním a obcí od 1.9.2023 do 31.8.2024.

- hlasování: pro 5, proti 0, zdrželo 1

##### **Usnesení č. 87/8/2023**

ZO souhlasí s vystoupením Ing. Lenky Rambouskové z kulturní komise a vzdání se finanční odměny.

- hlasování: pro 5, proti 1, zdrželo 0

Přílohy: Prezenční listina  
Závěr: Veřejné zasedání ZO Dolní Slivno ukončeno v 19:30 hod.  
Zapsala: Tereza Blažková

Ověřovatelé zápisu: Štěpán David .....

Manželová Jitka .....

  
*Tereza Blažková*  
Tereza Blažková  
starostka obce

Datum vyvěšení :

Datum sejmutí :

Podpis oprávněné osoby :